

מכרז מס': 2097/2024

ניקיון חלונות באמצעות גלישה
במרכז הרפואי רמב"ם בחיפה

אוגוסט 2024

טופס הרשמה למכרז

מס' מכרז: 2097/2024

שם המכרז: ניקיון חלונות באמצעות גלישה במרכז הרפואי רמב"ם בחיפה

פרטי המבקש להשתתף במכרז:

	שם המציע:
	מס' ע.מ./ח.פ.
	כתובת משרד (רשום)
	טלפון נייד:
	טלפון נייד:
	פקס:
	דוא"ל למשלוח תשובות לשאלות הבהרה וכל הודעה ו/או עדכון בנוגע למכרז:
	איש הקשר למכרז:
	תפקיד איש הקשר:

נא לשלוח את טופס ההרשמה המלא לדוא"ל שכתובתו: y_mudrik@rmc.gov.il תוך ציון נושא הפנייה ומס' המכרז.

לכבוד :

הנדון : מכרז מס' : 2097/2024
ניקיון חלונות באמצעות גלישה - מרכז הרפואי רמב"ם בחיפה

1. מדינת ישראל/משרד הבריאות/המרכז הרפואי רמב"ם (להלן: "המזמין"), מזמין בזאת הצעות מחיר למכרז **ניקיון חלונות באמצעות גלישה במרכז הרפואי רמב"ם בחיפה**, (להלן: "העבודה"), בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז הרצ"ב.
 2. המועד האחרון להגשת הצעות הוא לא יאוחר מיום **10/09/2024, בשעה 12:00**. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה, תוך ציון ע"ג המעטפה מכרז מס' : **2097/2024**, כאשר את המעטפה יש להכניס לתיבת המכרזים הממוקמת בבניין רכש ולוגיסטיקה (בנין מס' 9) במרכז הרפואי רמב"ם.
הצעה שתוגש לאחר מועד זה תפסל.
 3. כל המסמכים המצורפים למכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
 4. על המציע לחתום על כל המסמכים הרצ"ב למכרז. החתימה תהווה ראיה כי המציע קרא והבין את כל הנאמר במכרז כולל על ההסכם והמפרט הטכני. המציע יחתום בחתימת מורשים ובחותמת החברה בכל מקום המיועד לכך במסמכי המכרז, לרבות במיקום הנדרש בחוזה.
 5. המציעים לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו בקשר עם הוצאות מכל סוג שהוא שתיגרמנה או שנגרמו להם בקשר עם הגשת ההצעה, בין שההצעה תתקבל ובין אם לאו.
 6. הרשמה למכרז : על כל מציע להירשם אצל עורך המכרז מטעם המזמין באמצעות מילוי טופס ההרשמה המצורף כטופס 1 לחוברת המכרז, ושליחתו לדוא"ל שכתובתו y_mudrik@rmc.gov.il. עם הרישום, המציע יקבל הודעות, עדכונים והבהרות בקשר למכרז לכתובת הדוא"ל שפורטה בטופס ההרשמה.
 7. על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים כמפורט בחוברת המכרז.
 8. **תנאי סף להשתתפות במכרז :**
 - 8.1. המציע הינו בעל ותק של לפחות 5 שנים בתחום העבודות נשוא מכרז זה (הותק מתייחס לתקופה 2019-2023).
לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה, על המציע לפרט את הותק הנדרש בנספח ב' – תשקיף משתתף.
 - 8.2. המציע ביצע לפחות עבודה דומה אחת בהיקף דומה בכל שנה מהשנתיים האחרונות (הניסיון מתייחס לשנים 2022 ו-2023).
לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה, על המציע לפרט את הניסיון הנדרש בנספח ב' – תשקיף משתתף.
 - 8.3. על המציע להשתתף בסיור מציעים שיערך ביום **20/08/2024 בשעה 11:00**. המפגש יתקיים במרכז הרפואי רמב"ם בחיפה. מקום המפגש : בכניסה לבניין מס' 1 (מגדל סמי עופר).
לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה, על המציע לקבל אישור נוכחות במפגש המציעים, ולצרפו להצעה.**אי קיום אחד או יותר מהתנאים המצוינים לעיל יגרמו לפסילת ההצעה.**
9. לוח הזמנים בקשר עם מכרז זה :

14:00 בשעה 26/08/2024	מועד אחרון להגשת שאלות ובקשות להבהרות	9.1
12:00 בשעה 10/09/2024	מועד אחרון להגשת הצעות	9.2

במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו. המזמין שומר לעצמו שיקול דעת בלעדי לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר מנהל הרכש הממשלתי, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

10. ההצעות יבחנו על פי אמות מידה ומשקלים יחסיים. ההצעה הזוכה הנה זו אשר עומדת בתנאי המכרז ואשר תקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, ציון אשר יחושב בהתאם לחלוקה הבאה:

10.1. **רכיב המחיר:** 75% ממשקל ההצעות יהוו מחירי המציע לעבודות נשוא מכרז זה, כפי שיוצעו ע"י המציע בכתב הכמויות (נספח ד') לפי הפרוט שלהלן.

ההצעה הכספית הנמוכה ביותר, תקבל את הציון הגבוה ביותר (ציון 75). יתר ההצעות ידורגו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר, כאשר ההצעה היקרה ביותר תקבל את הציון הנמוך ביותר.

10.2. **רכיב האיכות:** 25% ממשקל ההצעות ייבחן בהתאם לאמות מידה כדלקמן:

15% יינתנו בגין המלצות לקוחות המציע.

10% ממשקל ההצעות יינתנו בגין: ניסיונו ויכולתו הטכנית והמקצועית של הקבלן לביצוע עבודות ואספקות דומות למוזמן במכרז, במוסדות ציבוריים ו/או במרכזים רפואיים; מערך השירות; עמידה בלוחות זמנים; טיב ביצוע העבודה; מענה לתקלות בזמן ובאיכות השירות; התאמה לדרישות המוזמן.

קביעת הציון לכל קבלן שישתתף בהליך, תהיה בסמכותו הבלעדית של הגוף המקצועי של המזמין או מי מטעמו.

ההצעה אשר תקבל את מירב הנקודות עבור רכיב האיכות, תקבל את הציון המרבי (ציון 15 וציון 10 בהתאם לחלוקה שלעיל). יתר ההצעות ידורגו באופן יחסי להצעה שתקבל את הציון הגבוה ביותר.

לצורך בחינת רכיב האיכות, על המציע למלא כנדרש את נספח ב' (תשקיף משותף) המהווה חלק ממכרז זה.

11. המזמין יהא רשאי ומוסמך לבקש השלמות ו/או הבהרות כפי שימצא לנכון. ידוע למציע שאי מילוי ו/או אי צרוף מסמך כל שהוא ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז עלולים לגרום לאי הבאת הצעתו לדיון בוועדת המכרזים ולפסילת הצעתו.

12. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי ההצעה או כל הסתייגות לגביהם בין אם ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, ייחשב כאילו לא נכתב. המציע אינו רשאי להכניס תיקונים ו/או שינויים ו/או להתייחס לדרישות המכרז באופן חלקי ואם הם יעשו, ראשי המזמין, אך לא חייב, לפסול ההצעה ולא לדון בה כלל, ולמציע לא תהיה כל טענה בעניין.

13. במקרה שלא יוצג מחיר בסעיף כלשהו מסעיפי כתבי הכמויות והמחירים, יחשב הדבר כאילו כלולות הוצאות העבודה במחירי יתר סעיפי כתב הכמויות והמציע יהיה חייב לבצע העבודות הנכללות בסעיף הנ"ל מבלי לקבל פיצוי או תשלום נוסף בגין עבודות אלו.

14. מוסכם כי המציע רשאי לתקן כל טעות חישובית שתתגלה בהצעה. ככל שתתקן טעות כזו, יתוקן בהתאם הסכום הכללי של ההצעה.

15. הספק מתחייב לספק את הטובין ו/או השירותים בכל עת, לרבות בשעת חירום.

16. המזמין רשאי לפצל את ביצוע העבודות בין מספר מציעים, לפי שיקול דעתו הבלעדי וכן יהיה רשאי להתקשר עם מציע לביצוע חלק מהעבודות בלבד. כן יהא רשאי המזמין להתקשר עם מציע אחד או מספר מציעים (שכל אחד יבצע חלק מהעבודות) לביצוע העבודות בשלבים. למזמין תעמוד האופציה להארכת ההתקשרות עם המציע, לביצוע עבודה נוספת בהיקף דומה ובאותם תנאים ו/או לבצע עבודות נוספות הקשורות לביצוע נשוא מכרז זה, ו/או להרחיב את העבודות, ו/או לשדרג את העבודות ו/או להשלימן, ו/או כל צורך אחר כפי שיוגדר ע"י המזמין בהקשר לנשוא מכרז זה.

17. אין המזמין מתחייב לקבל ההצעה הזולה ביותר, חלק ממנה או כל הצעה שהיא, המזמין רשאי לבטל או להרחיב את היקף המכרז. המזמין רשאי לפצל את מסירת העבודות בין מספר זוכים, להעדיף מציעים בעלי הכשרה וניסיון בביצוע פרויקטים דומים שבוצעו בתחום העבודות נשוא מכרז זה, במוסדות ציבוריים, כן רשאי המזמין שלא לבצע חלק מהמכרז אם האמצעים הכספיים הדרושים לא יעמדו לרשותו.

18. בכל שלב, המזמין יהא רשאי לנהל משא ומתן עם המציעים שהצעותיהם נמצאו מתאימות ועונות על דרישות המכרז, תוך מתן הזדמנות הוגנת לכל המציעים שעומדים מנוהל המשא ומתן. בסיום המשא ומתן, ו/או עם פניית

המזמין למציעים בהליך תחרותי נוסף, יהיה כל מציע רשאי, במועד שיקבע ע"י המזמין, להגיש למזמין הצעה סופית. לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית.

19. אין בפרסום מכרז זה לחייב את המזמין להוציא את המכרז לפועל. המזמין רשאי לבטל את המכרז וכן רשאי שלא לבצעו אם האמצעים הכספיים לא יעמדו לרשותו ו/או בגין סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או רגולטוריות ו/או ארגוניות ו/או מחמת סיבות שאינן בשליטתו ו/או סיבות אחרות לפי שיקול דעתו ולמציע לא תהיה כל טענה כלפי המזמין. המזמין לא יישא בכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת הצעתו ו/או הגשתה ו/או אי זכייתו ו/או ביטולו.

20. המזמין יהיה רשאי לדחות מציע שקיימת לגביו אי שביעות רצון מאופן תפקודו באתרי משרדי הממשלה השונים.

21. המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לדחות כל אחד מהמועדים הקבועים במכרז זה, לרבות מועד הגשת ההצעות, ככל שימצא לנכון, ואף מספר פעמים. על מועד הגשת ההצעות החדש אשר ייקבע על ידי המזמין, במידה וייקבע, תחולנה כל ההוראות אשר חלו על מועד הגשת ההצעות אשר קדם לו, אלא אם כן נאמר אחרת בהודעה בדבר הדחייה.

אין באמור בסעיף זה בכדי להבטיח הענקת ארכה להגשת ההצעות.

22. אין המציע רשאי לצלם, להעתיק, להעביר, להודיע, למסור או להביא במישרין או בעקיפין לידיעת כל גורם או אדם כל מידע ו/או חומר ו/או ידיעה שיגיעו ו/או הגיעו אליו בקשר עם הצעה זו, או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

23. בכל מקרה של סתירה ו/או אי בהירות ו/או דו משמעיות ו/או אי התאמה ו/או חסר בין מסמכי המכרז על נספחיו, בין הוראות החוזה גופו, נספחיו ו/או מסמכיו בינם לבין עצמם, יחולו תמיד אותן הוראות וייוחסו תמיד אותם פירושים הנותנים למזמין את מירב הזכויות ויחול תמיד הפירוש שיהיה לטובת המזמין בנסיבות העניין. הוראות החוזה על נספחיו ומסמכיו יפורשו תמיד כבאות להוסיף על זכויות המזמין ולא כבאות לגרוע מהן.

24. למען הסר ספק, מובהר כי במקרה של סתירה בין הצעת המציע לבין מסמכי המכרז יהיה המציע מחויב להוראה המחמירה מבניהן, אלא אם יקבע המזמין אחרת. כל סתירה כאמור תובא לידיעת המזמין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר, כי המציע מחויב לבצע את העבודות בהתאם להצעתו, גם ככל שהיא מחמירה ביחס להוראות יתר מסמכי המכרז.

25. תיקון הצעות

על אף האמור בסעיפים 23 ו-24 לעיל, ומבלי לגרוע מהיקף הסמכות המוענק למזמין על פי כל דין, רשאי הוא:

25.1. להחליט כי אי התאמה לתנאי המכרז הייתה בגדר טעות סופר או טעות חשבונאית בהצעה, ולתקנה.

25.2. להתיר למציע, מנימוקים שיירשמו, לתקן כל טעות שנפלה בתום לב בהצעתו לאחר הגשתה ובלבד שמתן הזדמנות כאמור יינתן באופן שוויוני לכלל המשתתפים בהליך.

25.3. המזמין יהיה רשאי, בין אם ביוזמתו ובין אם בעקבות פניה שהתקבלה ממציע, לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר רישיון או כל מסמך אחר דקלרטיבי, המהווה תנאי מוקדם להשתתפות בהליך המכרז ו/או להוכחת עמידה בתנאי הסף, להשלים את המצאתו למזמין בכל עת, ולרבות לאחר שחלף המועד להגשת ההצעות, אם נחה דעת המזמין כי אי צירוף המסמך נעשה בשל טעות בתום לב, ובלבד שהזדמנות שווה להשלמת מסמכים תינתן לכל המשתתפים בהליך.

26. קבלת פרטים והבהרות טכניות ו/או מקצועיות ניתן לפנות לח"מ בכתב בלבד בשפה העברית למייל: y_mudrik@rmc.gov.il. המזמין יהיה רשאי עפ"י שיקול דעתו הבלעדי להיענות או שלא להיענות לפניות. המזמין שומר לעצמו את שיקול הדעת האם להשיב לפניות כאמור בסעיף זה אשר תוגשנה לאחר המועד הקבוע לצורך כך. מועד אחרון להגשת שאלות ובקשות להבהרות הינו עד **ליום 26/08/2024 בשעה 12:00 בפורמט WORD במבנה שמפורט להלן:**

שם ומספר המכרז:			
פרטי השואל (מס' טלפון, מס' פקס, כתובת דוא"ל):			
שאלה מס'	עמוד/נספח	מספר הסעיף	פירוט השאלה / בקשת הבהרה

הפנייה לצורך קבלת הבהרות המפורטת לעיל כפופה לתנאים הבאים:
א. באחריות המציע לוודא קבלת הדואר אלקטרוני. המזמין ו/או מי מטעמו לא יהיו אחראים במקרה שהדואר האלקטרוני לא הגיע ליעדו מכל סיבה שהיא.

- ב. המזמין יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להיענות או שלא להיענות לבקשות. תשובות המזמין לבקשות תופצנה בכתב לכל המציעים, מבלי לחשוף את זהות השואל. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המזמין למסמכי המכרז אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.
- ג. סעיף שנשאלה לגביו שאלה ולא נמצאת לו התייחסות בתשובת המזמין, משמע כי המזמין לא מצא לנכון להבהיר ו/או להוסיף לאמור בחוברת המכרז.
- ד. המזמין שומר לעצמו את שיקול הדעת האם לענות לבקשות כאמור בסעיף זה, אשר תוגשנה לאחר המועד האחרון שנקבע לצורך כך.
- ה. מציע שלא יפנה באופן האמור יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה, דרישה או תביעה בדבר אי בהירות, סתירות או אי התאמה במסמכי המכרז.
- ו. המציעים יעבירו למזמין את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים במועד שקבע המזמין בפנייתו. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד הימנה. במקרה של סתירה בין האמור בהצעה בהקשר מסוים לבין האמור בתשובת מציע לשאלת המזמין בהקשר זה, יגבר האמור בתשובת המציע לשאלת המזמין על האמור בהצעה.

בברכה,
סלביק מודריק
מחלקת רכש-רמב"ם

טופס הגשת הצעה

לכבוד ועדת המכרזים

מרכז רפואי רמב"םהנדון: 2097/2024 – ניקיון חלונות באמצעות גלישה

1. הנני מגיש בזה את הצעתי ומצהיר שקראתי בעיון רב את כל פרטי המכרז על כל נספחיו ותנאיו, הבנתי ואני מסכים לתנאים, לדרישות המכרז ולתנאים הכלליים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ואני מודיע בזה שהצעתי ערוכה על פי דרישותיו.
2. הנני מצהיר שקיבלתי, במידה וביקשתי, את כל ההסברים בכל הקשור למכרז.
3. אם תתקבל הצעתי, הנני מתחייב לעמוד לרשותכם ולבצע את האספקות והעבודות על פי כל תנאי המכרז המפורטים בכל הטפסים והמסמכים המצורפים אליו, ובהתאם לתנאי החוזה שיתבסס על מסמכי מכרז זה ואשר יימסר לזוכה לחתימה בין הצדדים.
4. אם תתקבל כל הצעתי או חלק ממנה, הנני מתחייב להגיע למשרדי המזמין, ולהגיש אישור עריכת ביטוחים בפועל, בהתאם לאמור במסמכי המכרז תוך 10 ימים מתאריך הודעתכם על זכייתי במכרז, ולהגיש עותקים נוספים של החוזה החתום ככל שיידרש על ידיכם, וכן להמציא ערבות ביצוע ככל שיידרש במכרז, ומסכים שכל המסמכים המצורפים למכרז יהיו חלק בלתי נפרד מהחוזה ומשלימים זה את זה.
5. אין המציע רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה אלא אם כן בהסכמת המזמין בכתב, וגם במקרה זה ימשיך המציע להיות אחראי כלפי המזמין בכל הנוגע לביצוע החוזה.
6. המזמין רשאי להסב לאחר את ההצעה ו/או החוזה או כל חלק מהם, וכן רשאי המזמין להעביר ו/או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, וכן הכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.
7. אם לא אחתום על החוזה כאמור לעיל תהיו רשאים למסור את ביצוע המכרז למשתתף אחר.
8. לאחר ההתקשרות עם הספק הזוכה, באם תבוטל הזכייה ו/או ההתקשרות מסיבה כלשהי עם הספק, יהא המזמין רשאי לפנות למציע המדורג אחרי המציע שזכה במכרז על פי תנאי המכרז, על מנת שיתחיל באספקת השירותים בהתאם לתנאי המכרז ובהתאם להצעתו. הספק יהיה מחויב לתנאי המכרז. למען הסר ספק, סמכות זו של המזמין היא סמכות רשות והמזמין ישתמש בה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי עפ"י נסיבות העניין.
9. אם יחליט המזמין למסור למציע ביצוע עבודות בנוסף למפורט במפרט, מתחייב המציע לבצע עבודות נוספות כנדרש ע"י המזמין, וזאת תמורת סכום נוסף שעליו יוסכם בכתב בין שני הצדדים כמפורט בחוזה.
10. ההצעה תחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה למשך 4 חודשים, מהיום הקובע להגשת ההצעה הסופית למכרז. המזמין רשאי להאריך את תוקף ההצעות בשתי תקופות נוספות בנות 30 יום כל אחת, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי. הודעה על הארכה תימסר למציעים. האריך המזמין את התקופה כאמור, תמשכנה הצעות המציעים לעמוד בתוקפן עד לתום תקופת הארכה האחרונה, כפי שיקבע המזמין כאמור.

11. אני מאשר כי המחירים בהצעתי כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין אחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות באספקת המוצר ובביצוע העבודות בהתאם לדרישות מסמכי המכרז. אני מודע ויודע את כל הגורמים האחרים המשפיעים ו/או היכולים להשפיע על ביצוע העבודות, ובהתאם לכך ובהתאם לכל האמור דלעיל, ביססתי את הצעתי וכי לא אגיש שום תביעות או דרישות המבוססות ו/או הנובעות מטענות של אי הבנה או אי ידיעה כלשהי של תנאי המכרז, החוזה על כל נספחיו ומסמכיו או מי מהם והנני מוותר בזה מראש על כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כאמור.
12. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל אני מצהיר כי ידוע לי כי המזמין שם דגש על נושאי בטיחות, איכות הסביבה וניקיון וכי בביצוע העבודות יש לעמוד באופן מלא בכל הוראות הדין ו/או הוראות כל רישיון או היתר בקשר לנושאים המפורטים לעיל וזאת בנוסף לדרישות המפורטות בחוזה על נספחיו.
13. למיטב ידיעתי, ולאחר בדיקה נאותה שערכתי, כל הנתונים, המצגים וההצהרות הכלולים בהצעה הם נכונים, מלאים ומדויקים ומעודכנים למועד הגשת ההצעה, ולא הוצג בהצעה כל מצג שווא או הושמט מההצעה כל פרט אשר יש בהם כדי להשפיע על שיקול דעתה של ועדת המכרזים.
14. אני מסכים כי אין בהגשת הצעתי זו כדי לחייב את המזמין ו/או ועדת המכרזים להכריז עלינו כזוכה, וכי לוועדת המכרזים הסמכות לבטל הליך זה ו/או לדחות את כל ההצעות המוגשות במסגרתו.
15. למיטב ידיעתי, לא ננקטו נגדי הליכי פשיטת רגל, לא הוצא נגדי צו כינוס נכסים, לא מונה לי כונס נכסים זמני או קבוע או כל הליך בעל אופי דומה, ולא יזמתי הליכים מסוג זה.
16. אין מניעה משפטית להשתתפותי כמציע ו/או כחבר במציע בהצעה זו.
17. הנני מתחייב לשמור את כל המפורט במכרז, על כל צרופותיו, בסודיות.
18. להלן פרוט המסמכים המהווים תנאי הכרחי להשתתפות במכרז. ידוע לי שאי מילוי ו/או אי צרוף מסמך כל שהוא ו/או עריכת שינוי / תוספת במסמכי המכרז עלולים לגרום לפסילת הצעתי:
- 17.1 טופס הגשת הצעה חתום- נספח א' ;
- 17.2 תשקיף משתתף חתום ומלא בפרוט- נספח ב' ;
- 17.3 מפרט טכני חתום כנדרש - נספח ג' ;
- 17.4 כתב כמויות ומחירים- נספח ד' ;
- 17.5 נספח מחירים, תנאי תשלום ותנאים מיוחדים חתום- נספח ה' ;
- 17.6 חוזה לביצוע עבודות חתום - נספח ו' ;
- 17.7 נספח הוראות בטיחות חתום- נספח ז' + ז'1 + ז'2 ;
- 17.8 נספחי הוראות בטחון חתומים – נספח ח' ;
- 17.9 נספח נוהל פתיחת תקרות חתום – נספח ט' ;
- 17.10 אישור מורשי חתימה – נספח י' ;
- 17.11 תצהיר על היעדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים ושכר מינימום- - נספח יא' ;
- 17.12 תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות- נספח יב' ;
- 17.13 תצהיר בדבר התחייבות מציעים במכרז (הצהרה כללית)- נספח יג' ;
- 17.14 הצהרת סודיות, אבטחת מידע סייבר והיעדר ניגוד עניינים - נספח יד' ;
18. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 17 שלעיל, ובנוסף לאמור בסעיף זה, להלן פירוט מסמכים אשר יש לצרף להצעה. ידוע לי שאי מילוי ו/או אי צרוף מסמך כל שהוא עלולים לגרום לפסילת הצעתי:

- 18.1 אישור תקף על ניהול פנקסי-חשבונות ורשומות על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- 18.2 אישור מאת שלטונות מע"מ המאשר כי המציע עוסק מורשה.
- 18.3 אישור תקף על ניכוי מס במקור לפי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש].
- 18.4 אישור רואה חשבון או עורך דין המעיד על זהות מורשי החתימה מטעם המציע ועל כך שהחותם על ההצעה מטעם המציע מוסמך לעשות כן על ידי המציע.
19. להלן הסעיפים בהצעתי העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי. וכן הנימוק למניעת החשיפה:

20. ידוע לי שסעיפים הנוגעים לעלויות ולהוכחת עמידה בדרישות הסף אינם חסויים. בכל מקרה ידוע לי כי הסמכות להחליט אם מסמך כלשהו חסוי או לא הינה של המזמין ו/או ועדת המכרזים של המזמין אשר יפעלו בעניין זה ע"פ שיקול דעתם הבלעדי והמוחלט.

שם המציע: _____ מס' עוסק מורשה: _____

חתימה: _____ שם מלא של מורשה החתימה מטעם המציע: _____

כתובת: _____

מס' ח.פ: _____ טלפון: _____

פקס: _____ נייד: _____

אימייל: _____ תאריך: _____

שם הלקוח/חברה	מהות עבודות	היקף	שנת ביצוע
			2023
			2022

הננו מצהירים בזה שכל הפרטים דלעיל נכונים וכי העובדים, הציוד וכו' המפורטים לעיל עומדים לרשותנו לשם ביצוע הנדרש במכרז.

שם וחתימת נציג החברה : _____ חותמת החברה : _____ תאריך: _____

אישור

הנני מאשר כי היום _____, 2024, הופיע בפניי _____ עו"ד, במשרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, ת.ז. _____ (המוכרת לי אישית), ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/מה עליה בפניי.

_____ עו"ד



נספח ג'

מפרט טכני

1. מבוא

- 1.1 מפרט זה מאגד את דרישות אספקת השירותים לניקוי חלונות באמצעות גלישה. למען הסר ספק יובהר כי, הדרישות המופיעות במפרט הינן כלליות ועל הקבלן או מי מטעמו לעמוד בכל הדרישות המקצועיות, המנהליות של נציג המזמין וכן בכל דרישה אחרת המפורטת במסמך זה ו/או ביתר המסמכים.
- 1.2 הקבלן מתחייב לספק את השירותים לפי התנאים המצוינים במפרט, במועדים הנדרשים, וזאת במשך כל תקופת ההסכם, ומבלי לגרוע מאיכות השירות או מכל סייג אחר המופיע במסמכים. במידת הצורך מתחייב הקבלן לספק את השירותים גם בזמנים ובמועדים נוספים, וזאת על פי דרישת המזמין.
- 1.3 הקבלן יספק שירות לניקוי חלונות/קירות מסך ו/או לבני זכוכית ואלומיניום (לוחות, סרגלים וסורגים) ו/או כל משטח אחר, בגלישה (סנפלינג). במרכז הרפואי רמב"ם בחיפה (להלן: "האתר"). אספקת השירותים תבוצע לשביעות רצון המזמין.

2. תיאום עם גורמים, הכרת האתר בו יסופקו השירותים ותנאי העבודה

- 2.1 הקבלן הזוכה מתחייב לבצע את עבודה בתיאום מלא עם נציג המזמין. הקבלן יביא לתשומת לב נציג המזמין כל בעיה צפויה.
- 2.2 על הקבלן להביא בחשבון בהצעתו את כל תנאי העבודה ופרטיה. לא תוכרנה כל טענות אשר תנומקנה באי הכרת התנאים ו/או הפרטים כאמור, לרבות כל טענה בדבר היקפי העבודה, אופייה, קושי בביצוע או כל טענה אחרת כהצדקה לאי אספקת השירותים במלואם. כמו כן, לא תתקבל כל טענה בדבר אי התאמה בין השירות המוצע בהזמנה לבין השירות בפועל.

3. כוח אדם – כללי

- 3.1 נותני השירותים מטעם הקבלן יעמדו לכל הפחות בדרישות הבאות:
 - 3.1.1 לקבלן יהיו לפחות 3 נותני שירותים בעלי אישור עבודה בגובה, לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז-2007.
 - 3.1.2 לקבלן יהיו לפחות 3 נותני שירותים בעלי אישור גולש בניין, לפי תקנות הבטיחות בעבודה-עבודה בגובה מגוף בעל אישור ופיקוח משרד התמ"ת.
 - 3.1.3 מנהל עבודה יהיה בעל תעודת מנהל מקצועי לעבודת גלישה, לפי תקנות הבטיחות בעבודה - עבודה בגובה מגוף בעל אישור ופיקוח משרד התמ"ת.
 - 3.1.4 על הקבלן לדאוג שלכל נותני השירותים יהיו כל ההסמכות, האישורים וההדרכות הנדרשות על פי כל דין ועל פי הנוהג, ויציג את הנדרש למזמין בהתאם לבקשתו באופן מיידי, וטרם כל ביצוע עבודה יציג את המסמכים הנדרשים.
 - 3.1.5 לצורך מתן שירות לניקוי חלונות עבור המזמין, יעסיק הקבלן נציג ניהולי, מפקח / מנהל מקצועי ועובדים (כל ההנחיות המדברות על עובד חלות על כל המועסקים ע"י הקבלן בפרויקט).
- 3.2 הקבלן מתחייב לספק עובדים מתאימים המסוגלים לבצע את השרות הן מבחינת בריאות, גיל, כישורים ואחריות, בכפוף לכל דין ובכפוף לאישור נציג המזמין.
- 3.3 הקבלן יעסיק עובדים אזרחי ישראל, בעלי תעודות זהות ישראליות.

- 3.4 הצבתו של כל עובד לעבודה במסגרת התקשרות זו מותנה באישור נציג המזמין, כמו כן, רשאי הנציג לדרוש קיום ראיון כתנאי מקדים להצבת עובדים. עובד לא יחל בעבודתו לפני שהקבלן קיבל את הסכמתו של נציג המזמין לקבלת השירותים של העובד. נציג המזמין יהיה רשאי לדרוש החלפה מיידית של עובדים, לרבות מפקחים, גם לאחר שהחלו את עבודתם בביה"ח, ללא הסבר וללא פיצוי.
- 3.5 העובדים ימלאו אחר הוראות נציג המזמין לגבי ביצוע השירות, בין אם תינתנה על ידו ישירות או על ידי מי שהוסמך על ידו. למען הסר ספק יודגש, כי לא יהיה במתן הוראות אלו משום יצירת יחסי עובד מעביד בין המזמין לספק או מי מעובדיו.
- 3.6 עובד שיסרב לנקוט אמצעי זהירות או לעמוד בנהלי הבטיחות המתחייבים מאופי העבודה כגון שימוש בקסדות, רתמות וכיוצא באלו הוראות - יוחלף לאלתר ע"י הקבלן - ולא תהיינה לקבלן כל טענות או תביעות או זכות לפיצוי כלשהו בגין החלפה כאמור.
- 3.7 הקבלן מתחייב להציג כל אישור ו/או היתר ו/או מסמך להוכחת עמידה בדרישות המוצגות לעיל, באופן מייד, בהתאם לבקשתו של המזמין.
- 3.8 אין בסעיף זה כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הקבלן על הקפדה על נושאי הבטיחות כמתחייב עפ"י כל דין ועפ"י הנדרש ע"י המזמין.
- 3.9 סעיף זה הינו סעיף יסודי, והפרתו תהווה הפרה יסודית.

4 כוח האדם מטעם הקבלן

4.1 נציג ניהולי מטעם הקבלן

- 4.1.1 הקבלן יעמיד מטעמו נציג ניהולי. הנציג הניהולי יהיה איש הקשר בין הקבלן לבין נציג המזמין ו/או מי מטעמו בכל הקשור לאספקת השירות על פי ההזמנה/החוזה הנ"ל.
- 4.1.2 הנציג הניהולי ייצג את הקבלן בכל הקשור לפעילות נותני השירות לניקוי חלונות והמפקחים ולאספקת השירות.
- 4.1.3 הנציג הניהולי יהיה בעל סמכות להחליט בשם הקבלן בכל הנוגע להגשת תוכניות עבודה, הוספת ו/או החלפת כוח אדם, ומתן אישורים למפקחים לביצוע עבודות חריגות, הכול בכפוף להוראות ההזמנה / החוזה.

4.2 מפקח

- 4.2.1 הקבלן מתחייב להעסיק מפקח לצורך פיקוח שוטף ויעיל על אופן ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, אשר יהיה נוכח בבית החולים במהלך שעות אספקת השירות. המפקח יכול לשמש גם כמנהל מקצועי.
- 4.2.2 המפקח יהיה אחראי על הביצוע השוטף של שירות לניקוי חלונות עבור המזמין באיכות ובהיקף הנדרשים במכרז זה על נספחיו ויפעלו על פי דרישות והוראות נציג המזמין, המפקח למעשה הינו ראש צוות בשטח.
- 4.2.3 המפקח יהיה מצויד במכשיר סלולארי ויהיה זמין בכל עת כך שניתן יהיה לקיים עימו קשר מייד ורצוף.

4.3 עובדים

- 4.3.1 הקבלן מתחייב לספק בביצוע העבודות נשוא הזמנה זו 2 עובדים לפחות, גולשי בנין. הקבלן מתחייב כי נותני השירותים יהיו אך ורק עובדים מקצועיים שעברו קורס יעודי לניקוי חלונות בגלישה ובעלי הרשאה מטעם המשרד הממשלתי המתאים ורישיון לעבודה בגלישה. הקבלן מתחייב כי אם תבוא לכך דרישה מאת המזמין, יגדיל את מספר הצוותים (2 עובדים בכל צוות) לביצוע עבודות נשוא מכרז זה, אך לא יותר משלושה צוותים בו זמנית.

- 4.3.2 הקבלן מתחייב להנהיג שיטות עבודה בטוחות לביצוע העבודה על פי כללי הבטיחות והגהות החלים או שיחולו על-פי הוראות כל דין, לרבות דרישות הבטיחות שיוגדרו לו ע"י המזמין. כמו כן, מתחייב הקבלן כי נותני השירותים יכירו את נהלי הבטיחות ויפעלו על פיהם.
- 4.3.3 הקבלן יהיה אחראי לכך שעובדיו ונותני השירותים יהיו מאומנים ומתורגלים בביצוע השירותים ובשימוש בציוד, באביזרים ובחומרים הקשורים במתן השירותים.
- 4.3.4 הקבלן מתחייב למלא בכל עת אחר הוראות הדין בקשר להעסקת עובדים ו/או מועסקים ו/או נותני שירותים, וכן אחר האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים ו/או כל חוזה קיבוצי שנערך ושהוא בר תוקף בענף המתאים לאותו סוג של עובדים, כפי שיותקנו ויוארכו מעת לעת, וכן אחר כל צו הרחבה שחל ו/או יחול בעתיד.
- 4.3.5 הקבלן מתחייב שנותני השירותים יהיו עובדים כשירים בלבד, בעלי כושר גופני ויכולות פיזיות המתאימות לביצוע העבודות נשוא הזמנה זו.
- 4.3.6 הקבלן מתחייב שכל עובד ונותני השירותים יבוטח בביטוח מקצועי.

5 נציג מטעם המזמין

- 5.1 נציג המזמין ו/או מי מטעמו, יהיה האחראי בשטח על פעילות הקבלן.
- 5.2 הקבלן יפעל על פי מערכת הנחיות והוראות שיקבל מנציג המזמין. ההנחיות וההוראות יינתנו בתחילת העבודה ו/או במהלכה, בין בכתב ובין בעל-פה.
- 5.3 הסמכויות המוקנות לנציג המזמין, לרבות מתן הוראות ביצוע לקבלן, וכן נוכחותו או אי נוכחותו בשטח, אין בהן כדי לגרוע מאחריות הקבלן לאיכות השרות, לבטיחות, ומחויבותו של הקבלן לקיים תנאי ההתקשרות במלואם.

6 התנהגות

- 6.1 עובדי הקבלן ישמרו על התנהגות נאותה המתאימה לאופיו של האתר, והסביבה בה הוא ממוקם. כמו כן, ישמעו עובדי הקבלן להוראות המפקחים ונציג המזמין. מובהר בזאת כי נציג המזמין רשאי לפסול את המשך עבודת עובד שלא ישמור על "התנהגות נאותה".
- 6.2 הקבלן אחראי לכך שעובדיו וכל מי שנמצא באתר מטעמו לא יכנס ללא רשות לכל מקום שהוא באתר אלא לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה. איסור זה חל גם על שימוש בכל סוגי הציוד הרפואי וציוד אחר, לרבות שרותי טלפון, מכונות צילום ומחשבים.

7 שמירת הרכוש

- 7.1 הקבלן יהיה אחראי לשמירת הרכוש המצוי באתר ובחצרות, ובכל מקום אשר יסופקו בו שירותים ע"י הקבלן ובהתאם להוראות המזמין.
- 7.2 הקבלן יוודא כי עובדיו מיומנים בשימוש בציוד הנדרש וכי ננקטו כל האמצעים הנדרשים למניעת פגיעה ונזקים במבנים על ציודם.

8 ביטחון

- 8.1 הקבלן יעסיק אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית. ידוע וברור לספק כי העסקת העובדים ללא אישורים והיתרים כדין תביא להגשת תלונה במשטרה כנגדו. רשאי המזמין לתבוע מהקבלן את הנזק שיגרם לו כתוצאה מכך.
- 8.2 צוות העובדים שישפך שירותים למזמין יהיה קבוע לאורך כל תקופת ההתקשרות עם הקבלן, ככל הניתן.
- 8.3 למזמין הזכות לפסול כל עובד שיוצע ע"י הקבלן או לבטל אישור שניתן על ידו לעובד כלשהו מבלי הצורך לנמק את החלטתה וללא כל פיצוי. תהליך אישור דומה יידרש לגבי כל עובד חדש.
- 8.4 לא תותר העסקת עובדים בעלי עבר פלילי ועובדים ללא רישיון עבודה בר תוקף, מאושר ע"י הרשויות המוסמכות לעבודה בתחומי מדינת ישראל. באחריות הקבלן לוודא כי עובדיו הם ללא עבר פלילי וכי הם בעלי רישיון עבודה בר תוקף כנדרש לעיל.

- 8.5 נציג המזמין או מי מטעמו יהיה רשאי לערוך בדיקות וביקורות בכל אתרי העבודה בכל מועד ושעה שיבחר על מנת להבטיח כי עובדי הקבלן המועסקים מאושרים לכניסה ותואמים לרשימת העובדים שהועברו.
- 8.6 הקבלן ועובדיו יצייתו ויפעלו ע"פ הנחיות הביטחון באתר ובבית החולים, לרבות הוראות הנוגעות לפיקוח על שוהים בלתי חוקיים, בדיקות ביטחוניות ברכב, בכבודה ועל גופו של העובד מטעמו.
- 8.7 בבית החולים מותקנות מערכות לתיעוד, המערכות נועדו לשמירה על בטחון האדם והציוד.
- 8.8 עובדי הקבלן ישמרו על התנהגות נאותה המתאימה לאופיו של האתר, והסביבה בה הוא ממוקם.
- 8.9 הקבלן ועובדיו יצייתו ויפעלו ע"פ הנחיות הביטחון באתר ובבית החולים.

9 ביקורות

- 9.1 נציג המזמין יבקר את אופן ביצוע העבודות על-ידי עובדי הקבלן.
- 9.2 על הקבלן לעמוד בדרישות ונהלים לפי המפרט והגדרות נציג המזמין בכל עת .

הננו מאשרים בזאת שקראנו בעיון את הפרטים של הצעה זו על כל נספחיה ומצהירים בזה שהביננו את הדרישות ושאנו מסכימים לתנאיו ולתנאים הכלליים המהווים חלק בלתי נפרד מהזמנתכם ובהתאם לכך ערכנו את הצעתנו הנ"ל.

מס' עוסק מורשה

חתימה וחותמת החברה

שם המציע

תאריך

כתב כמויות ומחירים למכרז 2097/2024 – ניקיון חלונות באמצעות גלישה

#	בניין	חזית	צד	תיאור (כולל הפניה לעמוד רלוונטי בנספח ג' – תמונות)	הצעת ספק (ש)
1	רות רפפורט	דרום מזרח	חוץ	קיר מסך זכוכית כ- 27 מטר + עמודי בטון צבעוניים (עפרונות) + תקרה חיצונית לבנה (עמודים 1+7)	
2	רות רפפורט	דרום מזרח	פנים	קיר מסך זכוכית כ- 27 מטר + עמודי בטון צבעוניים עפרונות (עמוד 2+11)	
3	רות רפפורט	היקף מלא	חוץ	קיר ציפוי לבן + מסגרות צבעוניות + גגון מעל חניית אמבולנסים בצד המערבי (עמודים 3+4+5+6+7)	
4	רות רפפורט	מבואת כניסה	לתוך חלל המבואה	לובי פנימי קומת קרקע כולל קירות זכוכית, מעקות חלונות, חלונות בולטים פנימה (חדרים עם קיר זכוכית) ומסגרות צבעוניות כולל כול ההיקף והתקרה שלהן (עמודים 8+9)	
5	רות רפפורט	חלל מרכזי קומה 3 (גובה מעל 14 מטר)	לתוך חלל המבואה	לובי פנימי קומת קרקע כולל קירות זכוכית, מעקות חלונות, חלונות בולטים פנימה (חדרים עם קיר זכוכית) ומסגרות צבעוניות כולל כול ההיקף והתקרה שלהן (עמודים 10+11)	
6	בניין מאייר	חזית מערבית וקטע צפוני	חוץ	חלונות חדר מדרגות, חלונות ק. 4 כולל חלונות של מלונות ק. 5 (עמודים 12+13)	
7	בניין סמי עופר	חזית מזרחית	חוץ	3 קירות מסך מסומנים (עמוד 14)	
8	בניין סמי עופר	חזית מערבית	חוץ	3 קירות מסך מסומנים (עמוד 15)	

#	בניין	חזית	צד	תיאור (כולל הפניה לעמוד רלוונטי בנספח ג'1 – תמונות)	הצעת ספק (ש)
9	בניין סמי עופר	פטיו צפוני (נפרולוגיה)	לתוך חלל הפטיו	קירות מסך וחלונות מסומנים הפונים לפטיו (עמודים 16+17+18)	
10	בניין סמי עופר	פטיו דרומי (מעל הרדמה)	לתוך חלל הפטיו	קירות מסך וחלונות מסומנים הפונים לפטיו (עמוד 19)	
11	בניין סמי עופר	מערב		גגון מעל מדרגות חרום ק.9 (עמוד 20)	
12	בניין מנדלסון	חזית מערבית	חוץ	מעבדה כימית + גסטרו + פסיכיאטריה (עמוד 21)	
13	בניין אונקולוגיה	חזית צפונית לכיוון הים	חוץ	שתי שורות חלונות וחלונות של חדר מדרגות (עמודים 22+23+24+25)	
14	בניין פישמן	חזיתות	חוץ	כולל צד דרום מתחת לנישה (עמודים 26+27+28)	
15	בניין פישמן	כניסה עם זכוכיות	פנים + חוץ	כולל מבואה, קירות מסך הפונים למזרח בשני הצדדים צורת V (עמוד 29)	
16	בניין פישמן	מעליות		מעליות זכוכית פנימיות כולל קיר זכוכית כ 2.5 מטר גובה (עמודים 30+31)	
17	רות רפורט	גג		הכנה למתקן גלישה (עמוד 36)	
18	בניין סמי עופר	מעבדת לגסי 4	חוץ	חלונות בחזיתות (עמודים 32+33+34+35)	
19	תגליות	חזיתות	חוץ	כל הצדדים כולל גשר (עמודים 37+38+39+40)	
20	קרדיולוגיה	חזיתות + מרפסת	חוץ	כל הצדדים (עמודים 41+42+43)	
21	כללי	כללי		עלות יום עבודה בגובה	
22	כללי	כללי		עלות יומית להשכרת במת מספריים 8 מטר	
23	כללי	כללי	חוץ	עלות יומית להשכרת במת מספריים 14 מטר (עמודים 1+7)	

#	בניין	חזית	צד	תיאור (כולל הפניה לעמוד רלוונטי בנספח ג'1 – תמונות)	הצעת ספק (ש)
24	רות רפפורט	דרום מזרח	פנים	קיר מסך זכוכית כ- 27 מטר + עמודי בטון צבעוניים (עפרונות) + תקרה חיצונית לבנה (עמודים 2+11)	
25	רות רפפורט	דרום מזרח	חוץ	קיר מסך זכוכית כ- 27 מטר + עמודי בטון צבעוניים עפרונות (עמודים 3+4+5+6+7)	
סה"כ לפני מע"מ					
מע"מ					
סה"כ כולל מע"מ					

- מובהר כי המחירים הנקובים בטבלה יכללו את כל העבודות, והעזרים הנדרשים לביצוען, על ידי ועל חשבון המציע.
 - למחירים המצוינים לעיל יתווסף מע"מ על פי חוק.
 - למען הסר ספק יובהר, כי המזמין רשאי להגדיל ו/או להקטין ו/או לא להזמין את העבודות והכמויות המצוינים לעיל.
- קראנו בעיון את כל הפרטים של הצעה זו על כל נספחיה ומצהירים בזה שהבנו את הדרישות ושאונו מסכימים לתנאיה ולתנאים הכלליים המהווים חלק בלתי נפרד מהזמנתכם ובהתאם לכך ערכנו את הצעתנו הנ"ל.

מס' עוסק מורשה

חתימה וחותמת החברה

שם המציע

תאריך

נספח מחירים, תנאי תשלום ותנאים מיוחדים

1. **טיב החומרים, אופני המדידה ואחריות הקבלן:**
 - 1.1 הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצא המפרט, כי הוא קרא והבין את תוכנו, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת, ביקר באתר העבודה ומתחייב לבצע את עבודתו בהתאם לדרישות המוגדרות במפרט הכללי, בהתאם לכל האמור במסמכי המכרז ובהתאם לדרישות המיוחדות של מחלקת תפעול במרכז רפואי רמב"ם.
 - 1.2 הקבלן יהיה אחראי אחריות מלאה וכוללת לטיב העבודה והחומרים בהתאם לנדרש בתקנים ישראלים או בתקנים זרים הרלוונטיים או במפרטים (המיוחד והכללי) ובהתאם להוראת המפקח.
2. **משכי הזמן ומועדי אספקת / התקנת העבודות:**
 - 2.1 תוך 10 ימים מיום קבלת הודעת זכייה מהמזמין, על הקבלן הזוכה להגיע למשרדי המזמין לקבלת ההסכם, ולהחזיר החוזים חתומים, ואישור חברת הביטוח לקיומן של פוליסות, כמתחייב על פי מכרז זה.
 - 2.2 העבודות יבוצעו לסירוגין בכפוף לדרישות המזמין בהתאם לתנאים והמחירים בכתב ההצעה הרצ"ב המהווים חלק בלתי נפרד מההסכם ו/או ההזמנה.
 - 2.3 הקבלן מתחייב לספק את הפריטים ו/או להתחיל בביצוע כל עבודה תוך **7 ימים** מרגע קבלת דרישה בכתב / הזמנה מהמזמין (להלן: "**הודעת המזמין**").
 - 2.4 במקרים מיוחדים ודחופים שיוגדרו מראש ע"י המזמין זמן האספקה יהיה מידי, **היינו תוך 24 שעות** מרגע הודעת המזמין (מקרים אלו לא יעלו על 10% מהיקף ההתקשרות).
 - 2.5 במקרים מיוחדים של עבודות ספציפיות, בהתאם להוראת המפקח, הקבלן יבצע את העבודה באופן רציף ועד להשלמת העבודות תוך פרק הזמן אשר יקבע ע"י המזמין.
3. **מחירי הקבלן:**
 - 3.1 הוצאות לקבלת אישורי מכון התקנים או מעבדות מוסמכות אחרות למיתקנים השונים יהיו על חשבונו של הקבלן ומחירים כלול במחירי היחידה שבכתב הכמויות אלא אם נקבע תשלום מיוחד בכתב הכמויות לבדיקה מסוימת כאמור לעיל.
 - 3.2 המזמין רשאי להגדיל או להקטין את היקף העבודות עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, בהתאם לתנאי ההתקשרות הנדונה.
 - 3.3 המחירים שינקבו בהצעה יהיו קבועים וסופיים ולא תחול עליהם תוספת כלשהי למעט הפרשי הצמדה מוסכמים, תשלום בגין שינויים בהתאם להוראות החוזה על כל נספחיו ומע"מ. מודגש בזאת שהמחירים כוללים את כל העלויות הכרוכות בביצוע העבודה הנ"ל.
 - 3.4 למען הסר ספק מובהר בזאת כי כל סעיף בכתב הכמויות והמחירים, שלא נקוב לצידו מחיר כלשהו, יראו את המחיר כאילו הוא אפס והקבלן לא יהיה זכאי לקבל בגינו תשלום כלשהו. עוד מובהר כי אם יש שני סעיפים זהים במקומות שונים בכתב הכמויות, אבל לכל סעיף קבוע מחיר אחר בכתב הכמויות, אזי מוסכם בזאת כי התמורה שתשולם לקבלן תיקבע על פי הסעיף בו נקב מחיר נמוך יותר.
 - 3.5 מחירי היחידה בכתב הכמויות לוקחים בחשבון כי העבודות יבוצעו ברמה הגבוהה ביותר תוך כדי השלמת פרטים נלווים וחסרים לעבודות השונות, אף אם אלו אינם מפורטים במפורש בכתב הכמויות, על חשבון הקבלן עד לקבלת מוצר מושלם.
 - 3.6 מחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות כוללים את כל הדרוש לצורך ביצוע מושלם של העבודה גם אם לא צוין פריט ו/או אביזר ו/או עבודה אינם נזכרים במפורש בכתב הכמויות אך הם נדרשו על ידי המזמין. הקבלן מצהיר כי לקח ענין זה בחשבון בעת קביעת מחירי היחידה בכתב הכמויות. כמו כן כוללים המחירים שבכתב הכמויות את כל דרישות הביצוע על פי התכניות גם אם דרישות אלו אינן מופיעות במפורש בסעיף כלשהו בכתב הכמויות וכי מחירי היחידה לוקחים בחשבון גם עובדה זו ולא תשולם לקבלן תמורה נוספת בשל כך.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מחירי היחידה כוללים גם את תנאי המוקדמות והמפרטים, עיגונים, חציבה בבטונים, ניסורים בבטון, חריצים, פתחים, הרמה ושינוע, הוצאות ישירות ועקיפות, הוצאות הנראות והבלתי נראות מראש וכיו"ב שתידרשנה למילוי תנאי החוזה והשלמת העבודות בהתאם לדרישות המזמין, לשביעות רצונו הבלעדי והמוחלט, וכן כל ההתייחסות לתמיכות זמניות אם ידרשו על ידי המפקח, ביצוע העבודה בשלבים לפי הנחיות המפקח, הוצאות הגנה על אלמנטים קיימים באתר, עבודות לילה (ככל שתהיינה), הסדרי תנועה ובטיחות זמניים וכיו"ב. אין באמור כדי לגרוע מהקבוע בסעיף קטן 5 לעיל.

3.7 היקף העבודות המופיע במסמכי המכרז ו/או בהסכם ו/או בכתב ההזמנה הנו משוער בלבד. אין המזמין מתחייב להזמין עבודות בהיקף שנתי או בחלק כלשהו ממנו.

4. מועדי הגשה ותשלום חשבוניות:

7.1 החשבונות ישולמו תוך 60 מיום קבלת החשבון ובכפוף לאישור המזמין את החשבון.

7.2 החשבונות יוגשו למפקח העבודה (מקור+2 העתקים) בסיום כל עבודה, בצירוף עותק מדרישת העבודה שנשלחה לקבלן.

7.3 לכל חשבון יצורפו מסמכים ודוחות לעבודות שבוצעו, וכן טופס ובו הפירוט כדלקמן:

- שם הפרויקט/עבודה

- מועד ביצוע העבודה

- מספר סעיף מלא של כתב הכמויות

- מלל מקוצר של תיאור הסעיף

- כמות לסעיף שבוצעה בפועל

- מחיר ליחידה של הסעיף

ולראיה באנו על החתום

_____	_____	_____
שם וחותמת מורשה חתימה	חותמת החברה	תאריך

חוזה

שנערך ונחתם בחיפה ביום _____ בחודש _____ שנת 2024

בין : מדינת ישראל / משרד הבריאות / מרכז רפואי רמב"ם, חיפה

ת.ד. 9602

בת גלים, חיפה

טל: 04-7772390 פקס: 04-7773115

(להלן: "המזמין")

מצד אחד

ל בין :

ח.פ. _____

טל: _____ סלולרי: _____ פקס: _____

כתובת: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והמזמין פנה במכרז

לעבודות ניקיון חלונות באמצעות גלישה במרכז הרפואי רמב"ם בחיפה

והואיל: והקבלן הגיש הצעה למזמין במסגרת מכרז מס': 2097/2024 ;

והואיל: והצעת הקבלן נבחרה ע"י המזמין ;

והואיל: והקבלן מתחייב כי הוא בעל הידע, האמצעים, הניסיון והכישורים לבצע את העבודות בהתאם

לתנאי המכרז ותנאי חוזה זה ;

והואיל: והקבלן מקבל על עצמו את ביצוע העבודה הנ"ל הכל בהתאם לתנאי הסכם זה ונספחיו, ומתחייב

לבצע את העבודה לשביעות רצונו המלאה של המזמין ;

לפיכך הותנה וסוכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1 המבוא להסכם זה, הצעת הקבלן והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.

1.2 כותרות הסעיפים מובאות לשם הנוחות בלבד ואין לראות בהן מקור לפרשנות הסכם זה.

2. הגדרות ונספחים

2.1 בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים להלן, המשמעויות שלצידם:

"עבודה" ניקיון חלונות באמצעות גלישה

והכל בהתאם למפורט בנספחים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

"מנהל" מנהל תפעול בביה"ח רמב"ם ו /או מי מטעמו. פסיקתו בנוגע לאיכות, טיב העבודה ואישור התשלומים בגין העבודה, תהיה מכרעת.

"מפקח" מי שנתמנה בכתב, מזמן לזמן, על ידי המנהל לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה.

"אתר" מקום ביצוע העבודה.

2.2 המסמכים שלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם זה :

- טופס הגשת הצעה חתום על כל נספחיה- נספח א' ;
- תשקיף משתתף חתום ומלא בפרוט- נספח ב' ;
- מפרט טכני חתום כנדרש - נספח ג' ;
- כתב כמויות ומחירים – נספח ד' ;
- נספח מחירים, תנאי תשלום ותנאים מיוחדים חתום- נספח ה' ;
- נספח הוראות בטיחות חתום- נספח ז' + ז' ;
- נספחי הוראות בטחון חתומים – נספח ח' ;
- נספח נוהל פתיחת תקרות חתום – נספח ט' ;
- נספח אישור מורשי חתימה- נספח י' ;
- נספח בטיחות עבודות בגובה – נספח י"ד.
- כל המפרטים הכלליים שאינם מצורפים, הם אלה שבהוצאת הועדה המיוחדת מטעם משרד הביטחון, משרד העבודה, משרד השיכון, וכן המפרטים והתקנים שבהוצאת מכון התקנים הישראלי התקן הישראלי. הוצאות אחרונות של המסמכים לעיל חלים יחד על הסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו בין אם הם מצורפים ובין אם לא.

2.3 חתימה על כל המסמכים שלעיל, לרבות על החוזה, תהווה ראיה כי הקבלן קרא והבין את כל הנאמר במכרז כולל על החוזה והמפרט הטכני. הקבלן יחתום בחתימת מורשים ובחותמת החברה בכל מקום המיועד לכך במסמכי המכרז, לרבות במיקום הנדרש בחוזה. חתימת הקבלן על המסמכים ועל החוזה, תחשב כחתימה קבילה להתקשרות חוזית עם הקבלן הזוכה, בהתאם לשיקול דעת המזמין.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן:

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

- 3.1 כי הינו בעל הניסיון, הידע, הכישורים, המומחיות והיכולת לרבות כוח האדם המתאים לצורך מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה על הצד הטוב ביותר ;
- 3.2 כי לקח בחשבון את כל הנתונים והתנאים הרלוונטיים במסגרת הצעתו, לרבות ביקור באתר העבודה, בדיקת תנאי המקום, הגישה אליו, מצב התשתיות, תנאי הקרקע וכל יתר התנאים אשר יש להם נגיעה לביצוע העבודות, ואין לו ולא יהיו לו כל טענות בקשר לכך במסגרת ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה ;
- 3.3 כי הוא מכיר את כל המסמכים, התקנים והדרישות המוזכרים בחוזה זה ובמכרז והנובעים מהם ;
- 3.4 כי הוא מכיר את כל החוקים, התקנות, חוקי העזר, הנהלים, התקנים הישראליים הקשורים בכל היבטי מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה וכי כל פעולותיו תעשנה בהתאם להם ;
- 3.5 כי כל עובדיו יהיו, בכל עת, במהלך התקשרות זו - בעלי אישור עבודה בגובה, לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז- 2007.
- 3.6 כי הינו קבלן רשום, עצמאי לכל דבר ועניין, עוסק מורשה ומנהל ספרים כדין, וכי הוא מתחייב להישאר במצבו זה בכל תקופת החוזה ותקופת החוזה הנוספות, כהגדרתם להלן, במידה שיהיו ;

- 3.7 כי ימלא את התחייבויותיו על פי חוזה זה ברמה ובאיכות מקצועית מעולה, בנאמנות ולשביעות רצונו המלאה של המזמין וכי ידוע לו כי במידה ולא יבצע את האמור לעיל עפ"י המפורט בחוזה זה ולשביעות רצונו המלאה של המזמין, יהיה המזמין רשאי למסור את העבודה לקבלן אחר;
- 3.8 הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מקבל את כלל נהלי משרד הבריאות כמחייבים וכמנחים בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, וכי הינם חלק מהסכם זה. על הקבלן חלה האחריות והחובה למלא את כלל ההוראות וההנחיות המפורטים בהם.
- 3.9 הקבלן אחראי ליישום וביצוע כלל ההוראות וההנחיות שיינתנו ע"י המזמין ו/או מי מטעמו לרבות הוראות והנחיות חדשות בכתב לביצוע עבודות נוספות ו/או פעילויות מיוחדות, ככל שיהיו כאלה.
- 3.10 כי ימלא בדיוקנות את כל ההוראות וההנחיות אשר תינתנה לו ע"י המפקח, ויעבוד עמו בשיתוף פעולה מלא;
- 3.11 כי ידוע לו שהמזמין רשאי להסב לאחר את ההסכם או חלק ממנו וכן רשאי המזמין להעביר ו/או למסור לאחר כל זכות לפי ההסכם הנ"ל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של המזמין;
- 3.12 הקבלן יביא בחשבון השתלבות בשגרת העבודה בבית החולים ובמידת הצורך יעבוד בלילות וסופי שבוע ללא תוספת כספית;
- 3.13 כי לקח בחשבון כ יתכן שהעבודה תבוצע בשלבים כפי שיקבע המנהל ו/או המפקח, והכל לפי ראות עיניו של המנהל ו/או המפקח, וכי הביצוע בשלבים ולפי עדיפויות לא יזכה אותו בתוספת תשלום ולא ישמש כעילה להארכת תקופת הביצוע;

4. העבודות

- 4.1 המזמין מוסר בזה לקבלן והקבלן מקבל על עצמו ומתחייב לבצע את העבודה באופן מקצועי ומעולה ובהתאם לתנאי הסכם זה ולהוראות המפקח ולשביעות רצונו המלאה של המזמין ועל פי הוראות הבטיחות המצ"ב להסכם זה.
- 4.2 לצורך ביצוע העבודה ימלא הקבלן אחר כל הוראות המפקחים והחלטותיהם תהיינה מכריעות.
- 4.3 הקבלן מתחייב להתחיל את העבודה, ולסיים את העבודה תוך פרק זמן כפי שנקוב בנספח מחירים, תנאי תשלום ותנאים מיוחדים המצורף לחוזה זה - נספח ה'.
- 4.4 במקרה של איחור בהשלמת העבודה המזמין רשאי לדאוג לסיום העבודות בעצמו או באמצעות צד ג' כלשהו והקבלן ישא בכל הוצאה שיוציא המזמין בקשר לכך. לא השלים הקבלן את העבודות תוך התקופה האמורה לעיל, ישלם הספק למזמין פיצוי כספי צמוד של 500 ש"ח לכל יום איחור עד להשלמת העבודה, בין שהעבודה תושלם על ידו ובין שע"י אחרים כאמור לעיל.
- למען הסר ספק מובהר בזה כי אין בפיצוי על פי סעיף זה כדי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת למזמין על פי דין או על פי ההסכם.
- המזמין יהיה רשאי לקזז מהכספים אשר יגיעו לקבלן, כל הוצאה, תשלום, ו/או פיצוי שישולמו ע"י המזמין ו/או אשר יהיה עליו לשלם לכל אדם או גוף בקשר לביצוע חוזה זה כולל הוצאה הקשורה לסיום החוזה באמצעות גורמים אחרים.
- 4.5 הקבלן מתחייב כי בעת עבודתו תמשך שיגרת בית החולים ללא הפרעה, ולא תמנע פעילות כלשהי או גישה למקום כלשהו עקב רעש ו/או ביצוע העבודה.
- 4.6 הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים כדי למנוע פגיעה בעובדיו וכן בציבור העוברים והשבים בשטח בו תבוצע העבודה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מתחייב להתקין אמצעי שילוט ואזהרה ולגדר את אזור ביצוע העבודות.
- 4.7 הקבלן מתחייב כי אחסון החומרים והפסולת יהיו בצורה מרוכזת ומסודרת, והפסולת תרוכז במכלים מיוחדים בצורה שלא תהווה מפגע ו/או מחסום כלשהו.

4.8 עם סיום העבודות, מתחייב הקבלן לנקות את מקום ביצוע העבודות ולסלק את כל הפסולת, שיירי החומרים, וימסור את המקום נקי ומסודר לשביעות רצונו של המזמין.

5. בטיחות בביצוע העבודות:

מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, תוך כדי ביצוע עבודות התאמה, הובלה, פריקה, התקנות וכיו"ב, הספק מתחייב בזאת כדלקמן:

5.1 הוא מכיר ויודע את חוקי הבטיחות בעבודה, לרבות כל התקנות הקשורות בבטיחות בעבודה והוא מקבל על עצמו לנהוג על פיהם. במידה שיוורה המזמין, הספק מתחייב להעסיק, תוך 7 ימים מיום קבלת הוראה מהמזמין, מטעמו ועל חשבונו, אחראי בטיחות לביצוע העבודות הנלוות אשר ילווה את ביצוע העבודות הנלוות, יעמוד בקשר מקצועי עם משרד העבודה בקשר לקיום כל כללי הבטיחות הנדרשים, ויבטיח את ביצוע כל כללי הבטיחות הנדרשים בביצוע העבודות בבית החולים.

5.2 כיוון שהעבודות על פי הסכם זה מתוכננות להתבצע באתר פעיל של בית החולים, מצהיר הקבלן, כי ידוע לו, שביצוע העבודות יחייב נקיטת אמצעי בטיחות קפדניים וחמורים על פי הוראות שיקבל מעת לעת, בכתב, מהמרכז הרפואי.

5.3 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שכל פעולה הכרוכה בסיכון בטיחותי כלשהו, לרבות הנפות, טעינות ופריקות של ציוד, וכל מטען אחר, תתבצע בהתאם להוראות הגורמים האחראים על הבטיחות אצל המזמין והמתחייבים מהוראות כל דין וכי כל פעולה כאמור, תחייב, לפני ביצועה, קבלת אישור מראש של כל הגורמים האחראים על הבטיחות במרכז הרפואי.

5.4 הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים כדי למנוע פגיעה בעובדיו וכן בציבור העוברים והשבים בשטח בו תבוצע העבודה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מתחייב להתקין אמצעי שילוט ואזהרה ולגדר את אזור ביצוע העבודות.

5.5 הקבלן יהיה אחראי לכל תביעות שתוגשנה נגדו ו/או נגד המזמין ו/או נגד מי מטעמו של המזמין ו/או נגד כל גורם אחר בין ו/או בקשר לאמור בסעיף זה ומוסכם ומוצהר כי לצורך ביצוע העבודות הנלוות, הספק יהיה לכל דבר ועניין גם "מבצע העבודות" וגם "מנהל העבודה" ונוטל על עצמו את כל החובות והאחריות בגין תפקידיו אלו אשר יחייבו אותו ואשר בוצעו על ידי הספק ומי מעובדיו או מי מטעמו בלבד.

6 שינויים

6.1 המפקח רשאי להורות בכל עת על כל שינוי לרבות: צורתו, סגנונו, איכותו, סוגו, גודלו, כמותו, גובהו, מתאריו, וממדיו, של העבודה וכל חלק ממנו, פרט לשינויים מהותיים באופי העבודה, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו.

6.2 ערכו של כל שינוי שבוצע בהתאם להוראת המפקח, יקבע לפי מחירי היחידות הנקובים בכתב ההצעה. לא נקבעו בכתב ההצעה כל מחירי היחידות הדרושים לקביעת ערכו של השינוי – יקבעו מחירי היחידות החסרים עפ"י מחיר יחידה דומה הנקוב בכתב ההצעה, שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות החסרים.

7 העדר אחריות

7.1 מוסכם בין הצדדים כי על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, הקבלן לא יהיה אחראי לכל תקלה ו/או נזק שמקורם בכח עליון.

7.2 מוסכם בין הצדדים כי על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, הקבלן לא יהיה אחראי לכל תקלה ו/או נזק אשר ינבעו כתוצאה ממעשה זדוני של המזמין או מי מטעמו.

8 נזיקין

8.1 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לכל אדם ו/או ישות משפטית, לרבות למזמין, לעובדי המזמין, לבית החולים, לעובדי בית החולים, לעובדי הספק ולכלל הפועל בשמו ומטעמו תוך כדי ועקב פעולה ו/או מחדל

- של הספק, של העובדים והסוכנים המועסקים על ידו ו/או של כל ספק משנה, של עובדיו, או סוכניו והמועסקים באתר ו/או של גורם אחר כל שהוא והנובעים מהטובין.
- 8.2 הקבלן מתחייב לשפות את המזמין על כל תביעה שיתבע ועל כל סכום שיחויב לשלם בגין נזקים כאמור לעיל, בתוספת הוצאותיו המשפטיות ושכר טרחת עו"ד.
- 8.3 חלה חובת שיפוי כאמור, יודיע המזמין לקבלן על דרישה או תביעה שהוגשה בפניו וזאת בסמוך למועד הגעת הדרישה או התביעה. המזמין יאפשר לספק לנהל את הגנתו בפני התביעה כאמור אך בתאום מראש עמו.
- 8.4 מוסכם בזה בין הצדדים כי אישוריו של המזמין לשירותי הקבלן על פי הסכם זה והקשורים עם אספקת הטובין הניתן למזמין, לא ישחררו את הקבלן מאחריות המקצועית המלאה ואין בכך כדי להטיל על המזמין ו/או מי מטעמו אחריות כלשהי לטיב או כשירות או איכות השירות/הטובין.
- 8.5 המזמין יהא רשאי להיפרע בגין נזק שהספק אחראי לו כולו או חלקו באמצעות קיזוז מהתמורה לה יהיה זכאי הקבלן על פי ההסכם, והכול על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- 8.6 למען הסר ספק מובהר כי המזמין לא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לספק ו/או מי מטעמו כתוצאה מתאונה ו/או נזק שיגרמו תוך כדי ו/או עקב ביצוע האספקות.
- 8.7 הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים כדי למנוע פגיעה בעובדיו וכן בציבור העוברים והשבים בשטח בו יבוצעו האספקות.

9 דרישות הביטוח

- 9.1 הספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לשירותים / עבודות אותם הוא מספק / מבצע עבור מדינת ישראל/משרד הבריאות/המרכז הרפואי רמב"ם בחיפה (להלן: "המזמין"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית / מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה, ביטוח נאמנות, או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל ויועסקו על ידי הספק קבלני משנה, עליו לוודא שביטוחיו כוללים כיסוי לאחריותו בגינם, וכן לדרוש מהם לערוך ביטוחים לכיסוי אחריותם הישירה, כנדרש בסעיף זה, או לוודא כי ביטוחיו יכללו כיסוי לפעילותם ולאחריותם הישירה.
- 9.2 הספק יודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה), המזמין יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המזמין כמקובל באותו סוג ביטוח.
- 9.3 הספק יודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה, המתייחס לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל המזמין וכן כל הקבלנים וקבלני המשנה, כמבוטחים נוספים.
- 9.4 הספק יודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף/השיבוב כלפי המזמין ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).
- 9.5 המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה.
- 9.6 אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה

10 קבלני משנה

- 10.1 הקבלן יודיע למפקח בכתב - לשם קבלת אישורו מראש - את שמות קבלני המשנה שבכוונתו למסור להם חלקים שונים של העבודות הכלולות בחוזה הנוכחי, ואת סוג העבודות שתימסרנה להם.
- 10.2 מסירת עבודה כלשהי לקבלן משנה כפופה לאישורו של המפקח בכתב ומראש, שיוכל להינתן בסייגים, לפי שיקול דעתו הסופי והבלעדי של המפקח. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהיה רשאי הקבלן בכפוף

לקבלת אישור המפקח כאמור - למסור את ביצוע העבודות רק לקבלן משנה כלשהו מאלו המאושרים ע"י המזמין.

10.3 על ספק משנה של הקבלן תחולנה כל ההתחייבויות החלות על הקבלן, ועליו יהיה להישמע להוראות המפקח כמפורט בחוזה זה.

10.4 אין בכל האמור בסעיפים לעיל, ובייחוד במתן אישור המפקח לזהות ספק המשנה ולעבודות שיבצע, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה. הקבלן יישא באחריות מלאה לביצוע נאות ומדויק גם של העבודות שימסור לקבלני המשנה שלו.

10.5 הקבלן מתחייב להפסיק את עבודות ספק משנה כלשהו בביצוע העבודות שהוטלו על אותו ספק משנה, מיד עם קבלת דרישה לכך מהמפקח, הקבלן לא יהיה זכאי לבוא בכל תביעה ו/או טענה כלשהי כלפי המפקח ו/או המרכז הרפואי רמב"ם כתוצאה מכל נזק או הוצאה שנגרמו לו בקשר עם הפסקת עבודת ספק משנה. כמו כן, לא יהיה בדרישת המפקח, כאמור, משום מתן היתר לשינוי כלשהו בלוח הזמנים הקבוע להשלמת העבודות.

11 אי מילוי התחייבויות הקבלן

אם לא ימלא הקבלן אחרי התחייבויותיו עפ"י חוזה זה יהיה המזמין רשאי לבצע את ההתחייבויות האמורות על ידי ספק אחר או בכל דרך אחרת, לאחר מתן הודעה בכתב ומראש של 7 ימים לקבלן. במידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן יהיה המזמין רשאי לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שיחושבו כהוצאות תקורה, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהא המזמין רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

12 תשלומים

12.1 בתמורה לבצוע כל האספקות ו/או העבודות נשוא הסכם זה לשיעור רצונו המלאה של המזמין, ישלם המזמין לקבלן על פי המחירים הנקובים בכתב הכמויות, מוכפלים בכמויות כפי שבוצעו בפועל ואשר אושרו ע"י המזמין.

12.2 אין המזמין מתחייב להזמין עבודה בסכומים הנקובים בכתב המכרז או בכל סכום שהוא.

12.3 המזמין יהא רשאי לקזז מהכספים המגיעים לקבלן כל חוב שיחוב הקבלן למזמין בקשר עם כל עסקה שהיא.

12.4 התמורה תשולם לקבלן בהתאם לנספח תנאי התשלום כמפורט בנספח ה' המצ"ב להסכם זה.

13 הצמדה

13.1 אופן חישוב ההצמדה:

13.1.1 הצמדה – הסדר הנערך במסגרת התקשרות, אשר נועד להתאים את ערך הנכס, השירות או המחיר, לשינויים ברמת המחירים, בהסתמך על פרסומי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בנק ישראל או פרסומים רשמיים ובלתי תלויים אחרים, מישראל ומחוץ לישראל. ההצמדה מחושבת על ידי השוואת ערך המדד בתאריך הקובע ביחס לתאריך הבסיס.

13.1.2 תאריך קובע – המועד על פיו נקבע המדד הקובע, לצורך תשלום ההצמדה עבור תקופה מוגדרת.

13.1.3 תאריך בסיס – המועד שממנו ואילך מחושבת ההצמדה, לאורך כל תקופת ההתקשרות.

13.1.4 מדד קובע – ערך המדד בתאריך הקובע, בהתאם לסוג ההצמדה (הצמדה למדד בגין או הצמדה למדד ידוע).

13.1.5 מדד בסיס – ערך המדד בתאריך הבסיס, בהתאם לסוג ההצמדה (הצמדה למדד בגין או הצמדה למדד ידוע).

- 13.1.6 מדד בגין – המדד הרשמי שפורסם, בגין החודש שבו חל התאריך הקובע.
- 13.1.7 מדד ידוע – המדד האחרון שפורסם באופן רשמי, נכון לתאריך הקובע, גם אם טרם פורסם המדד בגין אותו החודש.
- 13.2 תנאי הצמדה :
- 13.2.1 תאריך הבסיס – המועד האחרון להגשת הצעת המחיר הסופית.
- 13.2.2 התאריך הקובע – תאריך החשבונית.
- 13.2.3 מדד / שער חליפין – מדד המחירים לצרכן.
- 13.2.4 סוג המדד – מדד ידוע.
- 13.2.5 תדירות ההצמדה – שנתית.
- 13.2.6 חלקיות ההצמדה – 100%
- 13.3 ביצוע ההצמדה - יחל מתום השנה הראשונה להתקשרות.
- 13.4 אופן חישוב ההצמדה :
- 13.4.1 חישוב ההצמדה יבוצע אחת לתקופה, בהתאם לתדירות ביצוע ההצמדות כאמור לעיל.
- 13.4.2 ההצמדה בפועל תתבצע בהתאם למועד פרסום המדד הרלוונטי. ככל שהתאריך הקובע אינו יום עדכון המדד, ביצוע ההצמדה יחל ביום עדכון המדד האחרון, הקודם לתאריך הקובע.
- 13.4.3 סכום ההצמדה שיחושב יתווסף או יופחת לתעריפים שנקבעו בהתקשרות
- 14 אי קיום יחסי עובד – מעביד**
- 14.1 מובהר בזאת, כי ההסכם מהווה הסכם בין ביה"ח כמזמין לבין הקבלן שהינו קבלן עצמאי ואינו מהווה הסכם עבודה.
- 14.2 הקבלן הינו בעל עסק עצמאי לאספקת השירותים וכי בינו ובין כל מי מטעמו לבין ביה"ח לא מתקיימים יחסי עובד -מעביד, יחסי הרשאה, יחסי סוכנות או יחסי שותפות, לצורך כל דבר ועניין.
- 14.3 הקבלן מתחייב כי יישא באחריות לכך שהוא וכל מי מטעמו, יימנעו מכל מעשה או מחדל העלולים ליצור או לגרום לרושם כי בינו או בין מי מטעמו, לבין ביה"ח התקיימו או מתקיימים יחסי עבודה או שהיחסים בינו או בין מי מטעמו ובין ביה"ח שונים באופן כלשהו מהמוגדר בהסכם.
- 14.4 במידה שייקבע על ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת, בכל זמן שהוא, כי עובד מעובדי הקבלן או מי מטעמו ייחשב כעובד ביה"ח, הספק ישפה את ביה"ח על כל נזק שייגרם לו כתוצאה מכך לרבות שכ"ט עו"ד, הוצאות וכיוצא בזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, נזק משמעו גם כל סכום כספי שהיה על הקבלן כמעביד להעמיד לזכותו של העובד, לרבות: גמלאות, לפיצויים, וליתר הזכויות הסוציאליות המתחייבות מכוח עבודתו. ביה"ח יהא רשאי להיפרע בגין נזק זה כולו או חלקו באמצעות קיזוז מהתמורה לה יהיה זכאי הקבלן על פי ההסכם, והכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של ביה"ח.
- 14.5 מוסכם ומוצהר בזאת בין הצדדים, כי במידה וייקבע על ידי ערכאה שיפוטית או גורם מוסמך אחר כלשהו, מסיבה כלשהי, כי בין הקבלן או מי מטעמו, לבין ביה"ח, קיימים יחסי עבודה, אזי התמורה על פי הסכם זה תעמוד על 60% מהתמורה הנקובה על פי הסכם זה.
- 14.6 במידה שייקבע על ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת, בכל זמן שהוא, כי עובד מעובדי הקבלן או מי מטעמו ייחשב כעובד ביה"ח, יהיה הקבלן חייב להשיב לביה"ח את סכום המע"מ ששולם לו, ו- 40% מהתמורה ששולמה לו עד להחלטה האמורה.
- 14.7 היה ובסיום תקופת ההסכם יהיה תלוי ועומד הליך משפטי בקשר למעמדו של הקבלן או מי מטעמו כלפי ביה"ח, וטרם נתקבלה החלטת הערכאה השיפוטית המוסמכת בדבר, יהא ביה"ח רשאי, מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לעכב את התשלום להספק עד למתן החלטה שיפוטית בעניין, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 14.8 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לעובדיו.

14.9 למען הסר ספק, כל חיוב מחיובי הקבלן בסעיף זה לא יחול בכל צורה משתמעת, בין במישרין או בעקיפין על ביה"ח, והקבלן יהא מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה שיהא בה כדי להטיל חיוב כלשהו מחיובי הקבלן עפ"י סעיף זה על ביה"ח.

15 תקופת ההסכם:

15.1 משך תקופת ההתקשרות/ההסכם הינו שנה (כולל שבתות וחגים) מיום מסירת הסכם הביצוע לספק, או מיום מתן אישור לתחילת העבודה עפ"י הודעת המזמין בכתב, ולחילופין משך תקופת ההסכם הינו עד ביצוע היקף ההתקשרות שיימסר לספק, לפי המוקדם מבניהם.

15.2 למזמין תעמוד האופציה להרחיב ו/או להאריך את תקופת ההתקשרות עם הקבלן ל- 4 שנים נוספות, כאשר כל תקופת אופציה באותם התנאים הינה לשנה או לשנתיים כל אחת, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

15.3 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 3.1 ו-3.2 לעיל, יהיה המזמין רשאי להפסיק בתוך תקופת ההתקשרות את ההסכם, וזאת תוך מתן הודעה מוקדמת של 60 יום ומבלי שיצטרך לתת נימוקים לכך.

15.4 המזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, להביא הסכם זה לידי סיומו המוקדם לאלתר במקרה בו לא עמד הספק בלוחות הזמנים ו/או באיכות השירותים/טובין המסופקים ו/או במקרה בו לא עמד הספק בדרישות המזמין.

15.5 המזמין יהיה רשאי (אך לא חייב) לבטל הסכם זה, ולהביאו לידי סיום מוקדם בקרות אחד (או יותר) מהאירועים הבאים, בנסיבות ובמועדים להלן: אם תוגש לביהמ"ש המוסמך בקשה להכריז על פירוק של הקבלן ו/או למינוי כונס נכסים על נכסיו ו/או הטלת עיקול על נכסיו ו/או על מקצתם באופן שיהיה בו כדי למנוע את ביצוע חלקו בהסכם ו/או במידה שיגיע הקבלן להסדר נושים ו/או לפשרה עם נושיו כמשמעותם בפקודת החברות. (נוסח חדש), התשמ"ג – 1983 לאחר התראה מוקדמת, בכתב, של 21 יום לפחות, ובלבד שבתוך מהלך תקופה זו לא נדחה או בוטלה הבקשה, כאמור.

15.6 למען הסר ספק הארכה ו/או הפסקת ההסכם כאמור לעיל, מתייחסת לכלל ההסכם או לחלקו של ההסכם.

15.7 בכל מקרה של הפסקת ההסכם כאמור לעיל, לא יהיה המזמין חייב בתשלום כלשהו הקשור להבאת ההסכם לסיומו.

15.8 מובהר בזאת שהמזמין שומר לעצמו הזכות לבצע את כל העבודה ברציפות או לסירוגין עפ"י החלטתו הבלעדית של המזמין. לספק לא תשולם כל תוספת בגין ביצוע העבודה לסירוגין או ברצף, מכל סיבה שהיא.

15.9 אם הוראות הסכם זה הופרו ע"י הקבלן, ובמידה והקבלן לא תיקן הפרתו תוך 14 ימים ממועד קבלת דרישת המזמין, בכתב.

16 סודיות

הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להזכיר, להודיע, למסור, ולהביא לידיעת אדם כל מידע שהוא הקשור בביצוע הסכם זה, וכן כל מידע שיגיע אליו עקב ביצוע הסכם זה, והוא מצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבות זו תהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין תשל"ז-1977.

הצדדים מצהירים כי הוראה זו תחול גם על עובדי הקבלן והפועלים מטעמו, והקבלן מתחייב לדאוג לכך שתיושם.

17 הסבת החוזה והארכתו

- 17.1 הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב או להעביר לאחר או לאחרים כל חלק מזכויות ו/או מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, אלא אם המזמין הסכים לכך מראש ובכתב.
- 17.2 הקבלן לא יהיה רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודות כולן או מקצתן אלא אם המזמין הסכים לכך בכתב ומראש. ואולם העסקת עובדים, גם כשכרם משולם לפי שיעור העבודה, לא יהיה בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצוען של העבודות או של חלק מהן, לאחר.
- 17.3 נתן המזמין באמצעות הגורמים המורשים מטעמו את הסכמתו בהתאם לאמור בסעיף א' לעיל, לא תפטור ההסכמה האמורה את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם.
- 17.4 המזמין יהיה רשאי להסב לאחר או לאחרים את כל זכויותיו ו/או חובותיו או כל חלק מהם מבלי לקבל את הסכמת הקבלן לכך, ובלבד שישמרו זכויות הקבלן בהתאם לחוזה זה.

18 סתירה בין מסמכים

- 18.1 בכל מקרה של סתירה ו/או אי בהירות ו/או דו משמעיות ו/או אי התאמה ו/או חסר בין הוראות החוזה גופו, נספחיו ו/או מסמכיו בינם לבין עצמם, יחולו תמיד אותן הוראות וייחוסו תמיד אותם פירושים הנותנים למזמין את מירב הזכויות ויחול תמיד הפירוש שיהיה לטובת המזמין בנסיבות העניין. הוראות החוזה על נספחיו ומסמכיו יפורשו תמיד כבאות להוסיף על זכויות המזמין ולא כבאות לגרוע מהן.
- 18.2 למרות האמור לעיל, מוסכם כי בכל מקרה של סתירה ו/או אי בהירות ו/או דו משמעיות ו/או אי התאמה ו/או חסר בין הוראות המפרט ו/או כתב ההצעה ו/או השרטוטים והתכניות להסכם לבין הוראות "המפרט הכללי הבינמשרדי לעבודות בנין" יגברו ההוראות המפורטות בנספחים להסכם.
- 18.3 גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת בו לרבות נספחיו, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכיו של החוזה לרבות נספחיו או כל חלק הימנו, או שמסר המפקח לקבלן הודעה שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה על נספחיו - יפנה הקבלן בכתב למפקח והמפקח ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו ופירוש זה יחייב את הקבלן לכל דבר ועניין. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעיות בין הוראות המפרטים השונים יחולו ההוראות המרחיבות והמחמירות יותר, בכפוף לקביעתו של המפקח.
- 18.4 במקרה והקבלן לא גילה סתירה או אי-התאמה אשר היה עליו לגלות לפי סעיף קטן ג' לעיל, וכתוצאה מכך בוצעה עבודה כלשהי על פי טעות, יהיה על הקבלן לשאת בכל ההוצאות שיידרשו לתיקון הטעות. המפקח יכריע בכל פירוש הנוגע לאי התאמה או סתירה כאמור לעיל והחלטתו תהיה סופית.

19 הודעות

- 19.1 כל הודעה אשר תשלח ע"י צד אחד למשנהו תשלח בכתב ע"פ הכתובות המפורטות במבוא להסכם זה, כל עוד לא הודיע מי מהצדדים לצד השני בכתב על שינוי הכתובת.
- 19.2 הודעות לבית החולים יוסבו לתשומת לב המפקח.
- 19.3 הודעות שישלח צד למשנהו תחשבנה כמתקבלות :
אם נשלחו בדואר רשום - תוך שלושה ימים מיום המשלוח.
אם נשלחו ע"י שליח - עם קבלת אישור בכתב מנציג הצד המקבל.

20 ניגוד עניינים

- 20.1 אי תאום הצעות : הפרטים המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר. פרטי ההצעה לא הוצגו או יוצגו בפני כל אדם או תאגיד, אשר מציע הצעות במכרז זה. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה. המציע לא היה ולא מתכוון להיות מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית, מכל סוג שהוא. הצעה זו מוגשת בתום לב.
- 20.2 הריני להצהיר כי אין למציע ו/או בעל השליטה ו/או שותף במציע ניגוד עניינים ישיר או עקיף עם רמב"ם ו/ או עם ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

21 שונות

- 21.1 הסכם זה מכיל את כל ההסמכות ההצהרות וההתניות שבין הצדדים ביחס לנשוא הסכם זה.
- 21.2 כל שינוי ו/או תוספת להסכם זה וכן כל ויתור בקשר להסכם זה לא יהיה להם כל תוקף ו/או נפקות, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו ע"י כל הצדדים להסכם זה.
- 21.3 אי אכיפה של זכות על פי הסכם זה או על פי דין מצד המזמין כלפי הקבלן או אי דרישה לביצוע חובה של מי מהצדדים עפ"י הסכם זה, לא ייחשבו כויתור על הזכות או הדרישה לביצוע החובה, אלא אם נעשו בכתב. אין שינוי בהסכם זה ובכל הוראה מהוראותיו, אלא בכתב.
- 21.4 במקרה של הפרה יסודית של החוזה, הצד המקיים את החוזה רשאי לבטל את החוזה או להיזקק לכל תרופה על פי כל דין.
- 21.5 הקבלן מתחייב לא להעביר את זכויותיו וחובותיו על פי חוזה זה לאחר.

ולראיה באו הצדדים על החתום מורשי חתימה מטעם 2 הצדדים:

הקבלן/חברה

בשם המזמין, מורשי חתימה
לפי חוק נכסי מדינה, תש"א-1951

שם

שם

תעודת זהות / ח.פ.

חתימה וחותמת

חתימה וחותמת



1. הקבלן ימנה מנהל עבודה מוסמך (לאחר שקיבל את אישורו של מפקח עבודה אזורי) לצוות עובדיו הנמצאים בשטח או בשטחים או בבית החולים ו/או בבית מלאכה שבו מתבצעת העבודה או כל חלק ממנה לה אחראי הקבלן (להלן: "אתר העבודה"). הקבלן ישמש כאחראי הבטיחות, ותפקידו יהיה לטפל בכל הקשור לבטיחות והגהות של עובדיו באתר העבודה (להלן: "מנהל העבודה").
2. מנהל העבודה ישמש כאיש קשר בין עובדי הקבלן לממונה הבטיחות של הבית חולים.
3. הקבלן ומנהל העבודה ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל.
4. מנהל העבודה יפקח על עובדי הקבלן במהלך כל שעות העבודה ויוודא ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות. בנוסף יהיה מנהל העבודה אחראי לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן עפ"י הנחיות ממונה הבטיחות של בית החולים.
5. הקבלן יהיה אחראי לספק כל ציוד בטיחות וגהות לעובדיו כפי שידרש, לביצוע עבודתו, או כפי שנדרש עפ"י החוק.
6. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הקבלן: אביזרי בטיחות, כלי בטיחות, ציוד מגן אישי לעובדים, ביגוד, נעלי-בטיחות, כובעי-מגן, אוזניות מגן וכל ציוד אחר בנוסף על האמור בסעיף זה שיומלץ ע"י ממונה הבטיחות של בית החולים.
7. הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור ציוד ששימושו כולל: מדחסים, מיכלים, קולטים, מתקני הרמה, ציוד הרמה ואביזריו, עגורנים נייד וקבוע, וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.
8. הקבלן יציג בפני ממונה הבטיחות של הבית חולים תסקירים הני"ל.
9. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, בשעת חירום.
10. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י החוק כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד ואביזרי-בטיחות אחרים כפי שידרש על ידי ממונה הבטיחות של בית החולים.
11. נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל הפעלת ציוד הנדסי מכני כבד - עגורנים מלגזות או כל ציוד אחר, תעשה עפ"י חוקי התעבורה של מדינת ישראל.
12. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ידאג הקבלן לכך כי הפעלת הציוד הני"ל תעשה בעזרת כוח אדם, נלווה כגון: מאותתים לעגורנים, מכווני רכב כבד לאחור וכד', וכל זאת עפ"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך, ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם, שיוצגו לממונה הבטיחות של בית החולים. וימסרו לו העתקים.
13. הקבלן יוודא אחסון חומרים דליקים, או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון. כמו כן ידאג להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה.
14. הכנסת חומרים, כאמור בסעיף 13 לעיל, לאתר העבודה, או כל חומר אחר המוגדר כמסוכן, רעיל או נפיץ תעשה לאחר קבלת אישור בכתב ומראש מממונה הבטיחות של בית החולים.
15. הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש עפ"י החוק והוראות מכבי אש כולל זרנוקי מים, צינורות, מטפים וכד' שיהיו באתר העבודה ויוודא תקינותם, כולל בדיקה תקופתית ושנתית.
16. הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה ובשימוש בציוד כיבוי אש כאמור לעיל וטיפול בו. כמו כן יחתיים את עובדיו שקבלו והבינו את הנאמר בהדרכה וכן את חובתם בשימוש בציוד מגן אישי.
17. הקבלן ידאג להכשיר את עובדיו לעבודה עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007 המגדירות "עבודה בגובה" ככל עבודה, לרבות גישה למקום עבודה, שבשלה עלול עובד ליפול לעומק העולה על 2 מטר. התקנה מתייחסת לעבודה על גבי סולמות, במות הרמה, גגות, פיגומים. הקבלן יציג בתחילת עבודתו תעודות המראות על הכשרת עובדיו בנושא.
18. קבלן שאינו מוסמך לעבודות חשמל, יפיץ הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק, או לטפל ברשת החשמל, או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך.
19. בעבודה עם אש חמה/גלויה יש לקבל את אישורו של הממונה על הבטיחות.

20. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה מממונה הבטיחות של בית החולים.
21. הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, מיידית לממונה הבטיחות של בית החולים בע"מ או למנהל האתר ויפעל על פי הוראותיו בכל הקשור להנחיות, לטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה.
22. הקבלן ידווח למשרד העבודה תוך 3 ימים על התרחשות כל תאונת עבודה בטופס מתאים ויעביר עותק לממונה הבטיחות של בית החולים.
23. הקבלן יוודא תקינות כלי עבודה אביזרים וציוד נילווח אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.
24. האחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן.
25. עבודות בשעות הלילה, או בתנאי מזג אוויר קשים לא יבוצעו ללא תיאום מוקדם, בדיקה ואישור מממונה הבטיחות.
26. הקבלן אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.
27. ממונה הבטיחות יהיה מוסמך ורשאי להפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה אשר תעשה בניגוד לחוקי תקנות ונוהלי הבטיחות, ואשר לא תמלא אחר ההוראות והנהלים המפורטים במסמך זה או כל נוהל אחר שלא הוזכר כאן, או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגהות העובדים עפ"י הנדרש על פי דין.
28. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחיה כאמור במסמך זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי ממונה הבטיחות של בית החולים או מטעמם, לא תפטור את הקבלן מאחריותו לבטיחות עובדיו באתר העבודה אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין, מנהג, נוהג בטיחות ואחר.
29. לא יהיה בכל מעשה או מחדל מצד ממונה הבטיחות של בית החולים כדי להסיר מהקבלן או להטיל אחריות על בית החולים אשר על פי מסמכי ההתקשרות עם הקבלן ו/או על פי כל דין מוטלת על הקבלן.
30. על הקבלן מוטלת האחריות לקבל מממונה הבטיחות הדרכה על הסיכונים כלליים וספציפיים לעבודה הנעשית בשטח בית החולים.

אני הח"מ מצהיר בחתימתי להלן, כי קראתי והבנתי והנני מתחייב לעמוד בדרישות כל החוקים והתקנות הנוגעות לתחום הבטיחות בעבודה ובהתאם להוראות הבטיחות הנהוגות בבית החולים ולהנחיות ודרישות מממונה הבטיחות שעיקרן פורטו במסמך הנ"ל, ו/או כל הנחיה אחרת בכתב/בע"פ עפ"י דרישתו.

שם _____ ת.ז. _____

כתובת: _____

חותמת וחתימה: _____ תאריך: _____



נספח ז'1 - דרישות בנוסף לנספח הבטיחות עם קבלנים

הסבר

מטרת מסמך זה לפרט את כללי הבטיחות והאמצעים הנוספים אשר יבטיחו תנאי בטיחות וגיהות נאותים בעבודתם של קבלני חוץ. הדרישה להעסקת קבלני חצר בבית היא קבלת אישורים - רשום פלילי ואישור בגיר. כל קבלני החצר יחויבו בענידת תג. דרישות מסמך זה הוא חלק בלתי נפרד מנספח הבטיחות והפרתו כדין הפרת החוזה עצמו.

להלן הדרישות

בכפוף לדרישת המזמין, יש להציג ליחידת הבטיחות המסמכים הבאים:

- תמונת פספורט
- צילום ת.ז של כל עובדי הקבלן
- טופס בדיקת רישום פלילי שתערך על ידי משאבי אנוש- על הטופס להיות חתום ע"י ממונה ישיר של העובד. יובהר, כי למזמין הזכות לבקש החלפת עובד של הקבלן, לרבות מנהל העבודה, במקרה שהתברר כי הוא נושא רישום פלילי, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי. במקרה כאמור הקבלן יחליף מיד את העובד בעובד אחר העומד בדרישות המזמין.
- אישור בגיר(אישור על אי עברות מין) על הקבלן לדאוג לזה באופן עצמאי
- כל עובד קבלן חצר טרם תחילת עבודתו בבית החולים יופנה ליחידת הבטיחות:
- לאחר הצגת המסמכים והאישורים שפורטו מעלה, עובד הקבלן יודרך הדרכת בטיחות ויונפק תג עובד קבלן אשר ישמש אותו כזיהוי בכל זמן שהותו בבית החולים. על התג ירשמו פרטי העובד ותוצג תמונה, כמו כן ירשם "קבלן מחלקת.....(אחזקה/תקשורת/הנדסה ביו רפואית וכו') ויחידת המחשב"
- כנגד קבלת התג הקבלן יפקיד ערבון של 200 שח (מזומן/אשראי) לעובד ורק לאחר החזרת התג יוחזרו 200 השקלים בהעברה בנקאית)

שם הקבלן _____ ח.פ. _____

כתובת: _____

חותמת וחתומה: _____ תאריך: _____

נוהל בטיחות לביצוע עבודה בגלישה על המעטפת החיצונית והפנימית של מבנים

1. **מבוא**
 העבודה תבצע ברובה בשיטה של גלישה על חזיתות המבנים. העובד תלוי על מערכת "גלישה" המאפשרת לו להגיע לנקודות ביצוע העבודה בגלישה מגובה רב.
2. **תנאים מקדימים**
 - 2.1 בהתאם לחוק, ממונה הבטיחות של המזמין, יפנה הודעה מתאימה למפקח העבודה של משרד הכלכלה בהתאם לנוהל המתאים. הקבלן ימסור את כל הפרטים הנדרשים לצורך העברת הודעה זו.
 - 2.2 הקבלן יוכיח שיש ביכולתו לבצע את העבודה, יש ברשותו ציוד מתאים, תקני ובמצב תקין, יש ברשותו מנהל מקצועי וגולשי בנין בעלי הכשרה ע"י מוסד המאושר לכך בידי מפקח העבודה הראשי. חובת הקבלן להעסיק לביצוע העבודה צוות עובדים שהוכשר ותודרך כראוי למשימה המיועדת.
 - 2.3 המנהל המקצועי חייב להיות בעל הסמכה של "מדריך גלישה" ו/או בעל הכשרה מטעם אחד המוסדות כאמור לעיל וניסיון רלוונטי בביצוע המטלה אותה עומדים לבצע.
 - 2.4 ההודעה תוגש חתומה שבתוספת חתום בידי הקבלן ובידי המנהל המקצועי.
3. **הקבלן מתחייב כי:**
 - 3.1 כל עבודה באתר תבצע תחת השגחתו הישירה והמתמדת של המנהל המקצועי שמונה על ידי הקבלן.
 - 3.2 השטח מתחת למקום העבודה בהיקף של 5 מטר לפחות ובהתאם לאופי העבודה יגודר יסומן וישולט למניעת המצאות אנשים בתחום הנ"ל, על המנהל המקצועי לוודא אי המצאות אנשים כאמור.
 - 3.3 הקבלן אחראי לכך שהעגינה של חבלי התילוי והאבטחה תבצע על פי תרשים מפורט שיוכן בידי המנהל המקצועי ואשר יימצא לביקורת באתר.
 - 3.4 לפני כל יום עבודה יבדוק המנהל המקצועי את כל פריטי הציוד בקפידה ויאשר בחתימתו ביומן אשר יתנהל באתר למטרה זו.
 - 3.5 כל פריטי הציוד יצוידו בסימן זיהוי בר קיימא (תווית, דסקית או הטבעה). סימן הזיהוי לא יפגע בשלמות הפריטים, בתקינותם ובתפקודם.
 - 3.6 כל פריטי הציוד יהיו בדוקים בידי המנהל המקצועי וינוהל על ידו מסמך המתעד זאת אשר יימצא באתר לביקורת.
 - 3.7 באתר העבודה יהיה מכשיר טלפון או קשר אחר וכן אמצעי חילוץ ועזרה ראשונה.
 - 3.8 המנהל המקצועי יבדוק את העגינה של חבלי התילוי והאבטחה ויאשר בחתימה ביומן אשר יתנהל באתר למטרה זו.
 - 3.9 בכל מצב של עבודה יהיה כל עובד בגובה מאובטח בחבל הבטחה מעוגן לבטח בנפרד מעיגון חבל התילוי.
 - 3.10 באתר בו מתבצעת עבודה בגלישה ימצא תמיד עובד נוסף מלבד אלה העוסקים בגלישה; מובהר בזאת לעניין "עובד נוסף":
 - 3.11 בכל מקרה יהיו באתר לפחות 2 גולשי בניין.
 - 3.12 במקרה בו גולש בניין אחד אינו בקשר עין עם הגולשים האחרים, קיימת חובת הימצאות עובד נוסף.
 - 3.13 העובד הנוסף (מעבר ל-2 גולשי בנין לפחות כאמור לעיל) יכול להיות כל אדם מעל גיל 18 שתודרך ע"י המנהל המקצועי.
 - 3.14 העובד הנוסף יהיה בקשר עין קבוע עם גולשי הבניין ויסייע להם בכל הנדרש.
 - 3.15 אין לבצע עבודה כלשהי בגלישה בין שקיעת השמש לזריחתה.
 - 3.16 החומרים, הכלים והציוד הדרושים לעובד לביצוע משימתו יאובטחו בפני נפילה.
 - 3.17 כל העובדים יצוידו בכובעי מגן מתאימים לביצוע עבודת גלישה והמנהל המקצועי יוודא שיחבשו אותם.

3.18 עבודה בגלישה לא תאושר בשום מקרה, כאשר היא כרוכה בשימוש באש, ריתוך חומרים מסוכנים וכיוצ"ב.

3.19 איסור לעבוד ללא אישור - ביצוע עבודה באמצעות גלישה לא מאושרת אסורה והחזרה יבוטל לאלתר.

הוראות בטיחות .4

4.1 לא יעבוד אדם בגובה, אלא אם כן התקיימו כל אלה:

4.1.1 הוא לבוש ברמת בטיחות תקינה, מושלמת ומותאמת למידותיו של האדם, והיא בעלת אבטחה גם מאחור (בגב האדם);

4.1.2 הוא נועל נעלי בטיחות עם סוליות מיוחדות נגד החלקה, עם לבוש מלא לגופו, וחובש כובע מגן בהתאם לאופי וסוג העבודה המבוצעת;

4.1.3 הוא מאובטח במשך כל העבודה בגובה באחד מאלה:

4.1.3.1 במתקן לאבטחה בגובה, המחובר ישירות לרתמה.

4.1.3.2 במערכת אבטחה רציפה המחוברת לרתמת הבטיחות באמצעות חבל הבטחון הרתום לרתמה.

4.1.3.3 ב- 2 חבלי בטחון או רצועות בטחון הקשורים לרתמה, כאשר בכל עת יהיה חבל בטחון אחד או רצועת בטחון אחת לפחות, מעוגנים למבנה יציב וקבוע;

4.1.4 בנוסף לאמור בפסקה (4.1.3), הוא משתמש בהתקן לבלימת או שיכוך הנפילה, שיחובר ישירות לרתמת הבטיחות.

4.2 התנאים לעבודה בגובה:

4.2.1 אזור הסכנה, בו מתבצע השירות בפועל, יסומן וישולט למניעת הימצאות אנשים שאינם עובדי האתר באזור זה; גידור ושילוט אתר בניה ישמש כחלופה מתאימה.

4.2.2 באתר בו מתבצעת עבודה בגובה, יימצא תמיד עובד נוסף.

4.2.3 העובד, כאמור בתקנת משנה (ב), יוודא מניעת התקהלות אנשים במידת האפשר באזור הסכנה, ויסייע לעובד בגובה בכל הנדרש.

4.2.4 לא תבוצע עבודה כלשהי בגובה, כאשר קיימת מגבלת מזג אוויר סוער, לרבות רוחות חזקות, גשם שוטף ותנאי ראות לקויים.

יודגש כי כל האמור בנספח זה אינו בא להפחית או לשנות ו/או לגרוע מהוראות כל דין בנושא האחריות הבלעדית לעמידה בכל דרישות הבטיחות עפ"י כל דין, שחלה על הקבלן. במקרה של אי בהירות ו/או סתירה בין האמור בנספח זה לבין הוראת הדין, תחול ההוראה המחמירה מבניהם.

שם: _____ ת.ז. _____

כתובת: _____

חותמת וחתימה: _____ תאריך: _____

נספח ביטחון – העסקת עובדי קבלן

נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה העיקרי והפרת אחת מהוראותיו או יותר תהווה הפרת החוזה

- טרם תחילת ביצוע ו/או במהלך העבודה יעביר הקבלן ו/או קבלני המשנה (להלן "הקבלן") לקצין הביטחון את רשימת כל העובדים מטעמו (לרבות קבלני משנה ועובדיהם), תוך ציון שמם המלא ת"ז ומקום מגורים. באם מועסקים עובדים תושבי איו"ש ואזח"ע יעביר בנוסף צילום ת"ז, תמונה וכל ההיתרים והאישורים הנדרשים להעסקתם. כמו כן יעביר רשימת כלי רכב המסיעים עובדים – מספר רישוי וסוג רכב. הרשימות יועברו כ - 10 ימים לפני תחילת ביצוע העבודות בביה"ח.
- הקבלן יעסיק אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית ו/או תושבי איו"ש ואזח"ע בעלי היתר כניסה לישראל ואישור עבודה תקף ו/או עובדים זרים בהתאם להיתרים כדין. ידוע וברור לקבלן כי העסקת העובדים ללא אישורים והיתרים כדין תביא להגשת תלונה במשטרה כנגדו. רשאי ביה"ח לתבוע מהקבלן את הנזק שיגרם לו כתוצאה מכך.
- כניסת רכבי עובדי הקבלן לתבצע אך ורק משערי בית החולים כפי שיקבעו ע"י הקב"ט.
- הקבלן יעביר בכל בוקר לקצין הביטחון או מי מטעמו (לפני תחילת העבודה) את תעודות הזהות של עובדיו מאיו"ש ואזח"ע בביה"ח. התעודות יוחזרו לעובדים עם צאתם מביה"ח וישמשו לבקרה כי כל העובדים עזבו את ביה"ח.
- עם סיום יום עבודתם בביה"ח, באחריות הקבלן לוודא כי כל עובדיו או מי מטעמו עזבו את שטח ביה"ח. כמו כן יודא הקבלן כי לא מתבצעת לינה בשטח ביה"ח או באתרי העבודה של מי מעובדיו.
- הקבלן ועובדיו יצייתו ויפעלו ע"פ הנחיות מחלקת הביטחון בביה"ח לרבות הוראות הנוגעות לפיקוח על שוהים בלתי חוקיים, בדיקות ביטחוניות ברכב בכבודה ועל גופו של העובד מטעמו.
- במידה והנהלת ביה"ח/קצין הביטחון ידרוש זאת מכל סיבה שהיא, הקבלן מתחייב להפסיק עבודתו של כל עובד המועסק על ידו בביה"ח. ביה"ח לא יצטרך לנמק דרישה שכזו, אם תבוא. הפסקת עבודת עובד הקבלן לא תהווה עילה לעיכוב בעבודות.
- בית החולים לא יהיה אחראי לפיצוי ו/או שיפוי קבלן בגין הפסדים או נזקים שנגרמו או עשויים להיגרם לו כתוצאה מהרחקת העובד מביה"ח.
- קצין הביטחון של ביה"ח או מי מטעמו יהיה רשאי לערוך בדיקות וביקורות בכל אתרי העבודה בכל מועד ושעה שיבחר על מנת להבטיח כי עובדי הקבלן המועסקים באתר מאושרים לכניסה לביה"ח ותואמים לרשימת העובדים שהועברו.
- מוסכם על הקבלן כי הקב"ט או מי מטעמו רשאים להיכנס לאתר העבודה בכל מועד ושעה לצורך ביצוע הביקורת.

ה ק ב ל ן



נספח ט'

נוהל פתיחת תקרות

1. תיאום מקדים של הקבלן לכל פתיחת תקרות יבוצע מול מוקד אחזקה – 04-7772313.
2. בסיום יום העבודה תיסגר התקרה – החזרת המצב לקדמותו.
3. במידה ולא הסתיימה העבודה באותו יום, יועבר דיווח למוקד אחזקה עד השעה 15:00 שהמקום נשאר פתוח עד מועד סיום העבודה בתאריך _____.
4. הקבלן ידאג לאחסונם ושמירתם של מגשי התקרות עד גמר העבודה.
5. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הבטיחות בעת פתיחת התקרה.
6. בכל פירוק מגש שמורכב עליו מכשור, יתואם הפירוק מול הגורם הרלוונטי ברמב"ם:
 - א. כיבוי אש – גיא ספיר 050-2065535
 - ב. חשמל – סלבה 050-4677213
 - ג. מיזוג - דני ורניקוב 053-4252166
 - ד. תקשורת – שרה צפריר 050-2062555
7. כל נזק או אובדן שיגרם עקב פתיחת התקרות ישולם ע"י הקבלן.

אישור עו"ד - מורשי חתימה

אני, הח"מ, _____ עו"ד/רו"ח, מרח' _____, מאשר כי חתימתם יחד/לחוד (**מחק את המיותר**) של האנשים ששמותיהם מפורטים להלן, על ההצעה וההסכם המוגשים במסגרת מכרז מס' 2097/2024 בנושא ניקיון חלונות באמצעות גלישה בצירוף חותמת המציע, מחייבת את המציע.

שם: _____, ת.ז. _____, דוגמת חתימה: _____

שם: _____, ת.ז. _____, דוגמת חתימה: _____

שם: _____, ת.ז. _____, דוגמת חתימה: _____

שם: _____, ת.ז. _____, דוגמת חתימה: _____

הני"ל הינם מורשים מטעם _____ (שם המציע) לחתום על המסמכים אלה בשם התאגיד, מכוח החלטת התאגיד כאמור, שנתקבלה כדין.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם עו"ד	תאריך

תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן/ת תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע"), המבקש להתקשר עם עורך מכרז מספר 2097/2024 ניקיון חלונות באמצעות גלישה עבור המרכז הרפואי רמב"ם בחיפה. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד ההגשה") מטעם המציע, בהתקשרות מספר _____ לאספקת _____ עבור _____

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך שם מלא חתימה וחותמת

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי, אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____, מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____, או _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך מספר רישיון חתימה וחותמת

תצהיר בדבר התחייבות מציעים במכרז (הצהרה כללית)

1.1 כשירות להתמודדות במכרז

- 1.1.1. המציע קרא בעיון רב את מסמכי המכרז על כל פרקיו, נספחיו, תנאיו וחלקיו, לרבות כל ההבהרות שפורסמו על ידי המזמין, הוא הבין את כל האמור בהם ומסכים להם.
- 1.1.2. המציע קרא בעיון רב את תנאי ההתקשרות עם הספק הזוכה, ובכלל זה את חוזה ההתקשרות על נספחיו, הוא הבין את האמור בהם ומסכים להם.
- 1.1.3. המציע אינו מצוי בהליכי פשיטת רגל או פירוק ולא מתנהלות נגד המציע תביעות מהותיות, שעלולות לפגוע בתפקודו, ככל שיזכה במכרז.
- 1.1.4. אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע במכרז.
- 1.1.5. אין בהגשת הצעה במכרז או בביצוע ההתקשרות נשוא המכרז על ידי המציע, כדי ליצור ניגוד עניינים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין המציע לבין המזמין.
- 1.1.6. ככל שהמציע אינו חב במע"מ במסגרת ההתקשרות מכוח המכרז, הוא מצהיר על כך שפנה אל רשות המסים לצורך קבלת אישור לכך, טרם הגשת הצעה במכרז.

1.2 אי תיאום הצעות מכרז

- 1.2.1. הפרטים המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר.
- 1.2.2. פרטי ההצעה לא הוצגו או יוצגו בפני כל אדם או תאגיד, אשר מציע הצעות במכרז זה.
- 1.2.3. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה ולא היה מעורב בדרך כלשהי בהצעה שהוגשה על ידי מציע אחר.
- 1.2.4. המציע לא היה ולא מתכוון להיות מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו.
- 1.2.5. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית, מכל סוג שהוא.
- 1.2.6. הצעה זו מוגשת בתום לב.

1.3 עצמאות המציע

- 1.3.1. המציע אינו מחזיק או מוחזק על ידי מציע אחר במכרז (החזקה לעניין זה – החזקה במישרין או בעקיפין ב- 25% או יותר מאמצעי שליטה, כהגדרתו [בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968](#)).
- 1.3.2. גורם אחד אינו מחזיק ב- 25% יותר מאמצעי שליטה בו ובמציע נוסף במכרז.
- 1.3.3. המציע אינו קבלן משנה של מציע אחר במכרז, בקשר עם ביצוע השירותים במכרז זה.

חתימה

תאריך

שם מלא

אני, _____, ת.ז. _____, אשר תפקידי אצל _____, נותן התחייבות זו בקשר למכרז **ניקיון חלונות באמצעות גלישה מספר 2097/2024** (להלן - "המכרז").

1. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:
 - "מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב, הקשור באספקת השירותים - בין בכתב ובין בעל פה, ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.
 - "סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לאספקת השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר על ידי מדינת ישראל ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמה.
2. הספק או מי מטעמו מתחייב שלא לצלם מטופלים ומבקרים בשטח המרכז הרפואי.
3. הספק מצהיר כי ידוע לו ומקובל עליו כי כל החומרים ו/או המוצרים ו/או הרשימות ו/או המאגרים מכל סוג ומין שיחשפו במהלך עבודתו יחשבו לרכוש המזמין, הן בתקופת ההסכם והן לאחר תום תקופה זו.
4. נותן השירות/הספק מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע ו/או סודות מקצועיים, הקשור לפעילות המרכז הרפואי, מטופליו, מבקרים לקוחות ועובדיו, אליו ייחשפו במהלך אספקת הטובין ו/או מתן השירות ו/או שיגיעו אל הספק עקב ההסכם, ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מילוי חובותיי על פי ההסכם. ידוע לנותן השירות/הספק כי סודיות המידע הינה ללא תפוגת זמן.
5. מבלי לפגוע בכלליות האמור, הספק ועובדיו מתחייבים בזאת שלא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע והסודות המקצועיים שהגיעו אלי עקב ההסכם, למעט מידע שהוא בנחלת הכלל או מידע שיש למסור על פי כל דין. כמו כן, הספק ועובדיו מתחייבים שלא לקחת ממרכז הרפואי ו/או לעיין ו/או לצלם ו/או לשכפל מדיה מגנטית, מסמכים הנמצאים על שולחנות עובדי מרכז הרפואי, מסכי מחשב/טמ"ס (טלוויזיה במעגל סגור), בעמדות העבודה או בכל שטח אחר שברשות מרכז הרפואי, זאת למעט מידע כמתואר שיינתן לעובדים במסגרת ולצורך מתן השירות מגורמי מרכז הרפואי בתוקף עבודתם ובאישור בכתב.
6. הספק מתחייב לעדכן את המזמין בכל אירוע אבטחת מידע או שינוי שהתרחש בתחומו או באחריותו ויכול להשפיע על אבטחת המידע של מידע המזמין שברשותו (כגון: שינוי כלשהו במערכות מידע, העסקת קבלני משנה, שינוי/הוספת עובדים וכו').
7. באחריות הספק להחתים את כל העובדים שיעבדו מטעמו על הצהרת סודיות לפני תחילת העבודה. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבקר מימוש הנחיה זה בכל עת ביצוע ההחתמה כאמור.
8. הספק ועובדיו/או מי מטעמו מתחייבים שלא להכניס למחשבי מרכז הרפואי כל אמצעי זיכרון נתיק, כגון Disk-on-Key או דיסק וכן כל התקן USB באשר הוא (לרבות טלפונים ניידים).
9. הספק ועובדיו/או מי מטעמו מתחייבים שלא לחבר לרשתות המסווגות מחשבים או כל אמצעי תקשורת/מחשב/עבודה מידע. בהנחה ועבודת ההזמנה דורשת חיבור לרשתות המרכז הרפואי, יש לעדכן מראש את יחידת מערכות מידע למציאת פתרון הולם. ייתכן כי יתבקש המזמין להעביר קבצים שונים (לרבות מצגות) מראש לטובת התקנה במחשב ייחודי.
10. הספק ועובדיו מתחייבים שלא לעשות כל שימוש במחשבי מרכז הרפואי. השימוש ייעשה לצורך שאושר מראש בהליך ההזמנה, וזאת בלבד.
11. במידה ונמצא חומר של המרכז הרפואי במסגרת העבודה יש להעבירו למנהל העבודה או לגורם המתאם במרכז הרפואי.
12. מובהר כי כל ההתחייבויות שבכתב זה יחולו והינן מחייבות את הספק ואת עובדי הספק, ביחד ולחוד, לרבות מקום בו נרשם מפורשות "הספק".
13. לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין כל פעילות אחרת או התחייבות אחרת שלי, לבין התחייבויות הספק על פי הסכם זה.
14. אמנע מכל פעולה שיש בה כדי ליצור ניגוד עניינים בין מילוי תפקידי על פי ההסכם לבין מילוי תפקיד או התחייבות אחרת, במישרין או בעקיפין.
15. אני מתחייב להודיע למזמין על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותיי על פי ההסכם לבין פעילות אחרת שלי.

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

נוהל בטיחות לביצוע עבודה בגלישה על המעטפת החיצונית והפנימית של מבנים

1. מבוא

העבודה תבצע ברובה בשיטה של גלישה על חזיתות המבנים. העובד תלוי על מערכת "גלישה" המאפשרת לו להגיע לנקודות ביצוע העבודה בגלישה מגובה רב.

2. תנאים מקדימים

- 2.1 בהתאם לחוק, ממונה הבטיחות של המזמין, יפנה הודעה מתאימה למפקח העבודה של משרד הכלכלה בהתאם לנוהל המתאים. הקבלן ימסור את כל הפרטים הנדרשים לצורך העברת הודעה זו.
- 2.2 הקבלן יוכיח שיש ביכולתו לבצע את העבודה, יש ברשותו ציוד מתאים, תקני ובמצב תקין, יש ברשותו מנהל מקצועי וגולשי בנין בעלי הכשרה ע"י מוסד המאושר לכך בידי מפקח העבודה הראשי. חובת הקבלן להעסיק לביצוע העבודה צוות עובדים שהוכשר ותודרך כראוי למשימה המיועדת.
- 2.3 המנהל המקצועי חייב להיות בעל הסמכה של "מדריך גלישה" ו/או בעל הכשרה מטעם אחד המוסדות כאמור לעיל וניסיון רלוונטי בביצוע המטלה אותה עומדים לבצע.
- 2.4 ההודעה תוגש חתומה שבתוספת חתום בידי הקבלן ובידי המנהל המקצועי.

3. הקבלן מתחייב כי:

- 3.1 כל עבודה באתר תבצע תחת השגחתו הישירה והמתמדת של המנהל המקצועי שמונה על ידי הקבלן.
- 3.2 השטח מתחת למקום העבודה בהיקף של 5 מטר לפחות ובהתאם לאופי העבודה יגודר יסומן וישולט למניעת המצאות אנשים בתחום הנ"ל, על המנהל המקצועי לוודא אי המצאות אנשים כאמור.
- 3.3 הקבלן אחראי לכך שהעגינה של חבלי התילוי והאבטחה תבצע על פי תרשים מפורט שיוכן בידי המנהל המקצועי ואשר יימצא לביקורת באתר.
- 3.4 לפני כל יום עבודה יבדוק המנהל המקצועי את כל פריטי הציוד בקפידה ויאשר בחתימתו ביומן אשר יתנהל באתר למטרה זו.
- 3.5 כל פריטי הציוד יצוידו בסימן זיהוי בר קיימא (תווית, דסקית או הטבעה). סימן הזיהוי לא יפגע בשלמות הפריטים, בתקינותם ובתפקודם.
- 3.6 כל פריטי הציוד יהיו בדוקים בידי המנהל המקצועי וינוהל על ידו מסמך המתעד זאת אשר יימצא באתר לביקורת.
- 3.7 באתר העבודה יהיה מכשיר טלפון או קשר אחר וכן אמצעי חילוץ ועזרה ראשונה.
- 3.8 המנהל המקצועי יבדוק את העגינה של חבלי התילוי והאבטחה ויאשר בחתימה ביומן אשר יתנהל באתר למטרה זו.
- 3.9 בכל מצב של עבודה יהיה כל עובד בגובה מאובטח בחבל הבטחה מעוגן לבטח בנפרד מעיוגון חבל התילוי.
- 3.10 באתר בו מתבצעת עבודה בגלישה ימצא תמיד עובד נוסף מלבד אלה העוסקים בגלישה; מובהר בזאת לעניין "עובד נוסף":
- 3.11 בכל מקרה יהיו באתר לפחות 2 גולשי בניין.
- 3.12 במקרה בו גולש בניין אחד אינו בקשר עין עם הגולש/ים האחר/ים, קיימת חובת הימצאות עובד נוסף.
- 3.13 העובד הנוסף (מעבר ל-2 גולשי בנין לפחות כאמור לעיל) יכול להיות כל אדם מעל גיל 18 שתודרך ע"י המנהל המקצועי.
- 3.14 העובד הנוסף יהיה בקשר עין קבוע עם גולשי הבניין ויסייע להם בכל הנדרש.
- 3.15 אין לבצע עבודה כלשהי בגלישה בין שקיעת השמש לזריחתה.
- 3.16 החומרים, הכלים והציוד הדרושים לעובד לביצוע משימתו יאובטחו בפני נפילה.
- 3.17 כל העובדים יצוידו בכובעי מגן מתאימים לביצוע עבודת גלישה והמנהל המקצועי יוודא שיחבשו אותם.

3.18 עבודה בגלישה לא תאושר בשום מקרה, כאשר היא כרוכה בשימוש באש, ריתוך חומרים מסוכנים וכיוצ"ב.

3.19 איסור לעבוד ללא אישור - ביצוע עבודה באמצעות גלישה לא מאושרת אסורה והחובה יבוטל לאלתר.

הוראות בטיחות .4

4.1 לא יעבוד אדם בגובה, אלא אם כן התקיימו כל אלה:

4.1.1 הוא לבוש ברמת בטיחות תקינה, מושלמת ומותאמת למידותיו של האדם, והיא בעלת אבטחה גם מאחור (בגב האדם);

4.1.2 הוא נועל נעלי בטיחות עם סוליות מיוחדות נגד החלקה, עם לבוש מלא לגופו, וחובש כובע מגן בהתאם לאופי וסוג העבודה המבוצעת;

4.1.3 הוא מאובטח במשך כל העבודה בגובה באחד מאלה:

4.1.3.1 במתקן לאבטחה בגובה, המחובר ישירות לרתמה.

4.1.3.2 במערכת אבטחה רציפה המחוברת לרתמת הבטיחות באמצעות חבל הבטחון הרתום לרתמה.

4.1.3.3 ב- 2 חבלי בטחון או רצועות בטחון הקשורים לרתמה, כאשר בכל עת יהיה חבל בטחון אחד או רצועת בטחון אחת לפחות, מעוגנים למבנה יציב וקבוע;

4.1.4 בנוסף לאמור בפסקה (4.1.3), הוא משתמש בהתקן לבלימת או שיכוך הנפילה, שיחובר ישירות לרתמת הבטיחות.

4.2 התנאים לעבודה בגובה:

4.2.1 אזור הסכנה, בו מתבצע השירות בפועל, יסומן וישולט למניעת הימצאות אנשים שאינם עובדי האתר באזור זה; גידור ושילוט אתר בניה ישמש כחלופה מתאימה.

4.2.2 באתר בו מתבצעת עבודה בגובה, יימצא תמיד עובד נוסף.

4.2.3 העובד, כאמור בתקנת משנה (ב), יודא מניעת התקהלות אנשים במידת האפשר באזור הסכנה, ויסייע לעובד בגובה בכל הנדרש.

4.2.4 לא תבוצע עבודה כלשהי בגובה, כאשר קיימת מגבלת מזג אוויר סוער, לרבות רוחות חזקות, גשם שוטף ותנאי ראות לקויים.

יודגש כי כל האמור בנספח זה אינו בא להפחית או לשנות ו/או לגרוע מהוראות כל דין בנושא האחריות הבלעדית לעמידה בכל דרישות הבטיחות עפ"י כל דין, שחלה על הקבלן. במקרה של אי בהירות ו/או סתירה בין האמור בנספח זה לבין הוראת הדין, תחול ההוראה המחמירה מבניהם.

שם: _____ ת.ז. _____

כתובת: _____

חותמת וחותימה: _____ תאריך: _____